



1-3 rue du Maréchal Leclerc  
et 2-8 rue de l'Abreuvoir à Garches (92)

## Etude historique et documentaire

# Rapport

Réf : CSSPIF171431 / RSSPIF06763-02

TT / VL / ABU

24/08/2017





## EPFIF

1-3 rue du Maréchal Leclerc  
et 2-8 rue de l'Abreuvoir à Garches (92)

### Etude historique et documentaire

Pour cette étude, le chef du projet est Véronique LAGNEAU

Objet de l'indice	Date	Indice	Rédaction		Vérification		Validation/Supervision	
			Nom	Signature	Nom	Signature	Nom	Signature
Rapport	17/07/2017	01	T. TANDIA		V.LAGNEAU		A. BARITEAU	
Rapport intégrant les remarques de l'EPFIF	24/08/2017	02	T. TANDIA		V.LAGNEAU		A. BARITEAU	

Numéro de contrat / de rapport :	Réf : CSSPFI171431 / RSSPFI06763-02
Numéro d'affaire :	A43901
Contact EPFIF	ALb
Domaine technique :	SP01
Mots clé du thésaurus	ETUDE HISTORIQUE, DOCUMENTAIRE ET MEMORIELLE

Agence Ile-de-France • 27, rue de Vanves – 92772 Boulogne Billancourt Cedex  
Tél : 01.46.10.25.70 • Fax : 01.46.10.25.64 • agence.de.paris@burgeap.fr

## SOMMAIRE

<b>1.</b>	<b>Synthèse technique .....</b>	<b>5</b>
<b>2.</b>	<b>Introduction .....</b>	<b>6</b>
2.1	Objet de l'étude.....	6
2.2	Méthodologie générale et réglementation en vigueur.....	6
2.3	Documents consultés .....	6
<b>3.</b>	<b>Visite de site (A100) .....</b>	<b>8</b>
3.1	Localisation et environnement du site.....	8
3.2	Description du site et des activités exercées.....	9
<b>4.</b>	<b>Contexte environnemental et étude de vulnérabilité des milieux (A120) .....</b>	<b>10</b>
4.1	Contexte hydrologique .....	10
4.2	Contexte géologique .....	10
4.3	Contexte hydrogéologique .....	10
4.4	Utilisation de la ressource en eau dans le secteur d'étude.....	10
4.5	Zones naturelles sensibles .....	11
4.6	Contexte météorologique .....	12
4.7	Risque d'inondation .....	12
4.8	Recensement des sites potentiellement pollués autour du site .....	12
4.9	Conclusion sur la vulnérabilité des milieux .....	16
<b>5.</b>	<b>Etude historique, documentaire et mémorielle (A110) .....</b>	<b>18</b>
5.1	Evolution générale du site - Etude des photographies aériennes .....	18
5.2	Historique des installations classées pour la protection de l'environnement .....	18
5.2.1	Entreprise TEINTURIA .....	19
5.2.2	LARODE .....	19
5.3	Conclusion sur l'étude historique et identification des activités potentiellement polluantes .....	20
<b>6.</b>	<b>Schéma conceptuel .....</b>	<b>22</b>
6.1	Projet d'aménagement/usage pris en compte.....	22
6.2	Construction du schéma conceptuel .....	22
<b>7.</b>	<b>Synthèse et recommandations .....</b>	<b>25</b>
<b>8.</b>	<b>Limites d'utilisation d'une étude de pollution .....</b>	<b>27</b>

## FIGURES

Figure 1 : Localisation du site et usages alentours dans un rayon de 100 mètres .....	8
Figure 2 : Localisation des enjeux à protéger dans un rayon de 3 km autour du site .....	11
Figure 3 : Localisation des sites pollués ou potentiellement pollués dans un rayon de 400 m autour de l'emprise étudiée.....	14
Figure 4 : Localisation des sites Basol dans un rayon de 2 km autour du site .....	16
Figure 5 : Carte de synthèse de l'étude historique - identification des activités/installations potentiellement polluantes .....	21
Figure 6 : Schéma conceptuel (usage actuel) .....	24
Figure 7 : Localisation des investigations proposées .....	26

## TABLEAUX

Tableau 1 : Ressources documentaires consultées.....	7
Tableau 2 : Caractéristiques des captages d'eau dans un rayon de 3 km autour du site .....	10
Tableau 3 : Zones naturelles remarquables .....	11
Tableau 4 : Caractéristiques des sites BASIAS dans un rayon de 300 m autour du site étudié .....	12
Tableau 5 : Caractéristiques des sites BASOL dans un rayon de 3 km autour du site .....	14
Tableau 6 : Synthèse de la consultation des photographies aériennes .....	18
Tableau 7 : Activités classées au titre des ICPE exploitées sur le site .....	18
Tableau 8 : Activités et installations potentiellement polluantes identifiées .....	20
Tableau 9 Programme d'investigations prévisionnel .....	26

## ANNEXES

Annexe 1. Compte-rendu de visite de site et reportage photographique
Annexe 2. Fiches BASIAS
Annexe 3. Photographies aériennes
Annexe 4. Documents recueillis à la Préfecture et aux archives départementales
Annexe 5. Propriétés physico-chimiques
Annexe 6. Glossaire

## 1. Synthèse technique

Client	EPFIF
Informations sur le site	<ul style="list-style-type: none"> <li>Adresse du site : 1-3 rue du Maréchal Leclerc et 2-8 rue de l'Abreuvoir à Garches (92)</li> <li>Superficie totale : 1 613 m<sup>2</sup></li> <li>Parcelles cadastrales : AK402, 403, 404, 457 et 846</li> </ul>
Statut réglementaire	<ul style="list-style-type: none"> <li>Installation ICPE : oui</li> <li>Régime ICPE : déclaration et autorisation</li> <li>Situation administrative : <b>il est à noter qu'il subsiste un doute sur la cessation administrative de l'activité des sociétés TEINTURIA et LARODE</b> car aucune preuve, date de notification ni procès-verbal de clôture du dossier administratif n'a été retrouvé lors de cette étude</li> </ul>
Contexte de l'étude	Evaluation des risques liés à la pollution du milieu souterrain au droit du site
Projet d'aménagement	<ul style="list-style-type: none"> <li>logements en R+3 sur un niveau de sous-sol à usage de parking</li> </ul>
Données disponibles / qualité du milieu souterrain	<ul style="list-style-type: none"> <li>depuis 1939, le site est globalement dans sa configuration actuelle hormis au niveau de la parcelle AK457 qui est à cette date une parcelle enherbée.</li> <li>Entre 1939-1947, les bâtiments sur la parcelle AK457 sont construits</li> <li>Entre 1947-1958 : Le site est dans sa configuration actuelle.</li> <li>Entre 1958-2000 : Pas de changement par rapport à 1947</li> <li>le 2 rue de l'abreuvoir (parcelle AK404) aurait été le siège d'une ferme laitière avant d'être remplacée par un supermarché ;</li> <li>de 1948 à date inconnue : une blanchisserie-teinturerie au niveau du 6 rue de l'abreuvoir (parcelle AK402) ;</li> <li>de 1931 à date inconnue : une menuiserie-ébénisterie au niveau du 8 rue de l'abreuvoir (parcelle AK846. Cette parcelle accueille aujourd'hui une clinique vétérinaire.</li> </ul>
Géologie / hydrogéologie	<p>Les formations géologiques susceptibles d'être rencontrées au droit de la zone d'étude sont de la surface vers la profondeur :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>des Sables de Fontainebleau jusqu'à une profondeur de 8 mètres</li> <li>des Marnes à Huitres jusqu'à une profondeur de 14 mètres</li> <li>des Masses et marnes du Gypse jusqu'à une profondeur de 24 mètres</li> <li>le Calcaire de Saint-Ouen jusqu'à une profondeur de 29 mètres</li> <li>des Sables de Beauchamp jusqu'à une profondeur de 31 mètres.</li> </ul> <p>Une nappe d'eaux souterraines est présente dans les Sables de Fontainebleau ; elle est recoupée à une profondeur d'environ 5 mètres au droit du site. Cette nappe s'écoulerait vers le nord-est en direction de la Seine.</p>
Schéma conceptuel	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sources : sols potentiellement impactés, nappe pouvant contenir des composés volatils</li> <li>Enjeux à protéger : usagers futurs (résidents, travailleurs)</li> <li>Voies d'expositions : inhalation</li> </ul>
Suites de l'étude	Sur la base des informations recueillies, BURGEAP recommande la réalisation d'une campagne de 9 sondages de sol à 3 mètres de profondeur ainsi que la réalisation de 3 piézomètres au droit du site

## 2. Introduction

### 2.1 Objet de l'étude

Dans le cadre de l'acquisition de terrain localisés 1-3 rue du Maréchal Leclerc et 2-8 rue de l'Abreuvoir à Garches (92) en vue de la construction de logements en R+3 sur un niveau de sous-sol, l'EPFIF a missionné BURGEAP pour la réalisation d'une étude historique, documentaire et mémorielle objet de ce rapport.

L'étude historique et documentaire a pour but d'identifier et de localiser les activités potentiellement polluantes ayant eu lieu sur le site étudié ainsi que les activités hors-site ayant pu, par leur activité, impacter le site étudié.

### 2.2 Méthodologie générale et réglementation en vigueur

La méthodologie retenue par BURGEAP pour la réalisation de cette étude prend en compte les textes et outils de la politique nationale de gestion des sites et sols pollués en France de février 2007 et les exigences de la **norme AFNOR NF X 31-620 « Qualité du sol – Prestations de services relatives aux sites et sols pollués »** révisée en juin 2011, pour le domaine A : « Etudes, assistance et contrôle ».

Nous nous plaçons dans une prestation de type **EVAL phase 1**, dont les objectifs sont de répondre aux questions suivantes :

- Faut-il prendre des mesures d'urgence ? si oui, lesquelles ?
- Quelles sont les sources de pollution possibles, les milieux pouvant être impactés, les enjeux à protéger ? (**Premier schéma conceptuel**)
- Où et à quelle profondeur sonder, quels polluants rechercher ?

Cette prestation globale inclut les prestations élémentaires suivantes :

- **A100** : Visite du site ;
- **A110** : Etudes historiques, documentaires et mémorielles ;
- **A120** : Etude de vulnérabilité des milieux.

L'étude est réalisée sur la base des connaissances techniques et scientifiques disponibles à la date de sa réalisation.

### 2.3 Documents consultés

Les documents utilisés pour la réalisation de cette étude sont présentés dans le tableau 1.

**Tableau 1 : Ressources documentaires consultées**

Organisme consulté	Type de consultation	Nature des données/références
EPFIF	E-mails	Extrait cadastral et plan cadastral Plan de l'existant de 2001 Diagnostic de pollution du 7 février 2007 Extrait des bases de données BASIAS, BASOL et ICPE
IGN	Internet	Photographies aériennes
Archives départementales des Hauts-de-Seine (92) Bureau de l'environnement	Consultation sur place	Localisation sur plan des deux ICPE recensées dans l'emprise de l'étude (la société TEINTURIA et les Etablissements LARODE) Déclaration de cessation d'activité de la société TEINTURIA Consultation des plans avec emplacement des cuves et machines, les dépôts de plainte ...
ARS, UT92	Demande par mail	Captages d'eau potable
BRGM/Infoterre	Internet	Géologie, captages
MEDDE / BASOL (Sites pollués)	Internet	Localisation et situation des sites potentiellement pollués
MEDDE / BASIAS (Sites industriels et activités de service)	Internet	Localisation, activités et situation des sites industriels et activités de service
MEDDE / CARMEN (base de données)	Internet	Zones naturelles remarquables
Carte hydrogéologique	Carte, SIGES	Carte hydrogéologique du bassin parisien et base de données du SOGES de Seine-Normandie
PPRI des Hauts de Seine	Internet	Plan de prévention du risque inondation sur la commune de Garches



### 3. Visite de site (A100)

#### 3.1 Localisation et environnement du site

- Adresse du site : 1-3 rue du Maréchal Leclerc et 2-8 rue de l'Abreuvoir à Garches (92).
- Parcelles cadastrales : AK402, 403, 404, 457 et 846
- Superficie totale : 1 613 m<sup>2</sup> environ
- Altitude moyenne / Topographie : 116,7 m NGF (Nivellement Général de la France), terrain plat

Le site est bordé par (**figure 1**) :

- Au nord : une zone résidentielle plutôt pavillonnaire et une laverie mitoyenne à la zone d'étude ;
- Au sud : une zone résidentielle (immeubles d'habitations) ;
- À l'est : l'hôtel de ville avec son parc puis une zone résidentielle au-delà ;
- À l'ouest : une zone résidentielle avec un pressing.

L'entourage du site est majoritairement résidentiel. On note la présence d'une zone boisée (parc de la mairie) mais aussi d'un pressing et une laverie accolée au site.

Notons qu'aucun établissement sensible (école ou crèche) n'a été recensé dans un environnement proche.



**Figure 1 : Localisation du site et usages alentours dans un rayon de 100 mètres**



### 3.2 Description du site et des activités exercées

Date de la visite : lundi 11 juillet 2017

Participants : Tabono TANDIA – Burgeap

En présence de : M. ABITBOL Frédéric – Propriétaire de la parcelle AK404

Les photographies et le compte-rendu de la visite de site sont présentés en **Annexe 1**. Les informations recueillies sont synthétisées sur la **figure 5**.

Lors de la visite de site du 11 juillet 2017 ; seule la parcelle AK404 a pu être visitée.

D'après l'actuel propriétaire, la parcelle AK404, était une ferme laitière avant d'être transformée en habitation (R+1) de 68 m<sup>2</sup>, un local commercial d'environ 400 m<sup>2</sup> et une cour de 200 m<sup>2</sup>.

Lors de cette visite, aucune activité potentiellement polluante n'a été observée sur la parcelle AK404.

Globalement, le bâtiment et les zones extérieures sont propres, la dalle en bon état au niveau du local commercial, en état moyen au niveau de la cour.

La visite de quartier a permis d'observer au niveau des parcelles non visitées :

- un immeuble en R+1 avec des restaurants en RdC et des logements a priori à l'étage sur la parcelle 457,
- un bâtiment en R+1 à usage de commerce (boutique de déco petits meubles) sur la parcelle 403,
- en façade de la parcelle 402 un porche,

## 4. Contexte environnemental et étude de vulnérabilité des milieux (A120)

### 4.1 Contexte hydrologique

Le site étudié est localisé à 2,7 km à l'ouest de la Seine. Ce fleuve s'écoule vers le nord et présente des usages de transport fluvial, de pêche et récréatifs.

### 4.2 Contexte géologique

D'après la carte géologique n°183 de Paris au 1/50 000 et les données archivées sur le serveur de la banque de données Infoterre, les formations géologiques susceptibles d'être rencontrées au droit de la zone d'étude sous d'éventuels remblais sont de la surface vers la profondeur :

- des Sables de Fontainebleau jusqu'à une profondeur de 8 mètres,
- des Marnes à Huitres jusqu'à une profondeur de 14 mètres,
- des Masses et marnes du Gypse jusqu'à une profondeur d'environ 20 mètres,
- du Calcaire de Saint-Ouen jusqu'à une profondeur d'environ 25 mètres,
- du Sables de Beauchamp jusqu'à une profondeur d'environ 30 mètres.

### 4.3 Contexte hydrogéologique

D'après les cartes hydrogéologiques du SIGES de Seine-Normandie et la base données des points d'eau, la première nappe rencontrée au droit du site est contenue dans les Sables de Fontainebleau ; son toit se trouve à une profondeur d'environ 5 mètres au droit du site. Cette nappe s'écoulerait vers le sud-est en direction de la Seine.

### 4.4 Utilisation de la ressource en eau dans le secteur d'étude.

Rappelons que les cours d'eau et les nappes d'eau souterraine sont des voies de transport possibles des polluants. Les captages d'eau, et plus particulièrement les captages pour l'alimentation en eau potable (AEP), sont donc des enjeux à protéger d'une potentielle pollution en provenance des sols et/ou du sous-sol.

Les captages les plus proches recensés sont listés dans le Tableau 2 et localisés sur la **figure 2**.

**Tableau 2 : Caractéristiques des captages d'eau dans un rayon de 3 km autour du site**

fig. 2	Type de captage <sup>1</sup>	référence du point de prélèvement	Etat	Nappe captée	Volume annuel prélevé en m3 (année)	Distance et position hydrogéologique par rapport au site <sup>2</sup>
1	Forage	BSS000NNZM	Utilisé comme point d'eau	Nappe du lutétien-ypresien	-	1,50 km en latéral aval hydrogéologique du site

<sup>1</sup> AEP = captage d'alimentation en eau potable, AEI = captage d'alimentation en eau industrielle, AEA = captage d'alimentation en eau agricole

<sup>2</sup> en référence au sens d'écoulement présumé de la nappe superficielle

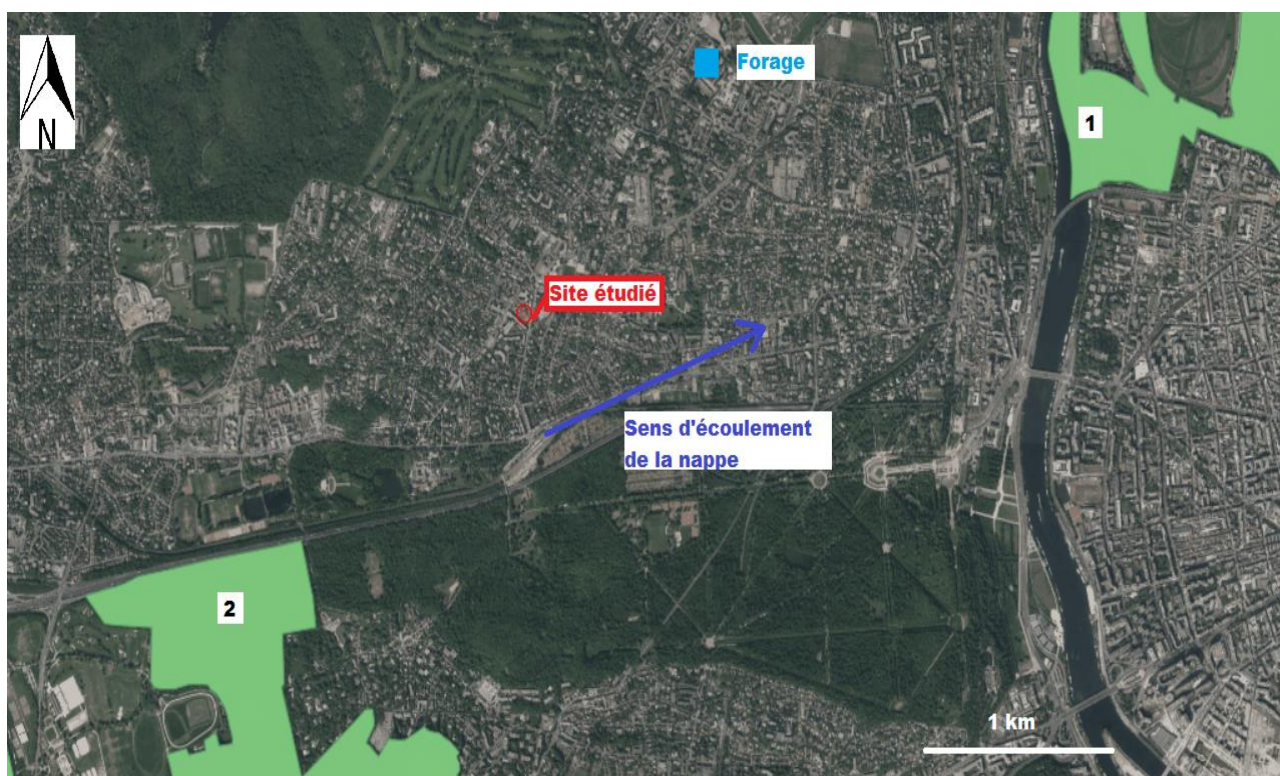
Le site étudié n'est pas inclus dans un périmètre de protection de captage.

#### 4.5 Zones naturelles sensibles

Les zones naturelles remarquables les plus proches du site (moins de 3 km) sont listées dans le Tableau 3 et localisées sur la **figure 2**.

**Tableau 3 : Zones naturelles remarquables**

Référence (Fig 2)	Nom de la zone naturelle	Distance et position hydrogéologique par rapport au site <sup>3</sup>
<b>Inventaires</b>		
<u>ZNIEFF de type 2 de deuxième génération</u>		
1	Bois de Boulogne	2,96 km, sans relation hydrogéologique
2	Forêts domaniales de Meudon et de fausses-reposes et parc de Saint-Cloud	1,55 km en latéral amont hydrogéologique du site



**Figure 2 : Localisation des enjeux à protéger dans un rayon de 3 km autour du site**

**Le site étudié n'est pas inclus dans une zone naturelle remarquable.**

Aucune zone naturelle remarquable n'est présente en aval hydrogéologique proche du site.

<sup>3</sup> en référence au sens d'écoulement de la nappe superficielle

## 4.6 Contexte météorologique

La pluviométrie annuelle de la ville de Garches est de 641,9 mm, ce qui est une pluviométrie moyenne comparée à la pluviométrie moyenne annuelle en France métropolitaine qui est de 900 mm.

## 4.7 Risque d'inondation

Le site étudié ne se trouve pas en zone inondable d'après le PPRI (Plan de Prévention du Risque d'Inondation) des Hauts-de-Seine (92).

## 4.8 Recensement des sites potentiellement pollués autour du site

L'état environnemental de la zone d'étude est évalué via les bases de données BASIAS (inventaire des anciens sites industriels et activités de service) et BASOL (recensement des sites potentiellement pollués appelant à une action des pouvoirs publics).

La base de données **BASIAS** recense plusieurs sites localisés dans un rayon de 300 m autour du site étudié (Tableau 4). Ces sites sont localisés sur la **Figure 3**.

**Tableau 4 : Caractéristiques des sites BASIAS dans un rayon de 300 m autour du site étudié**

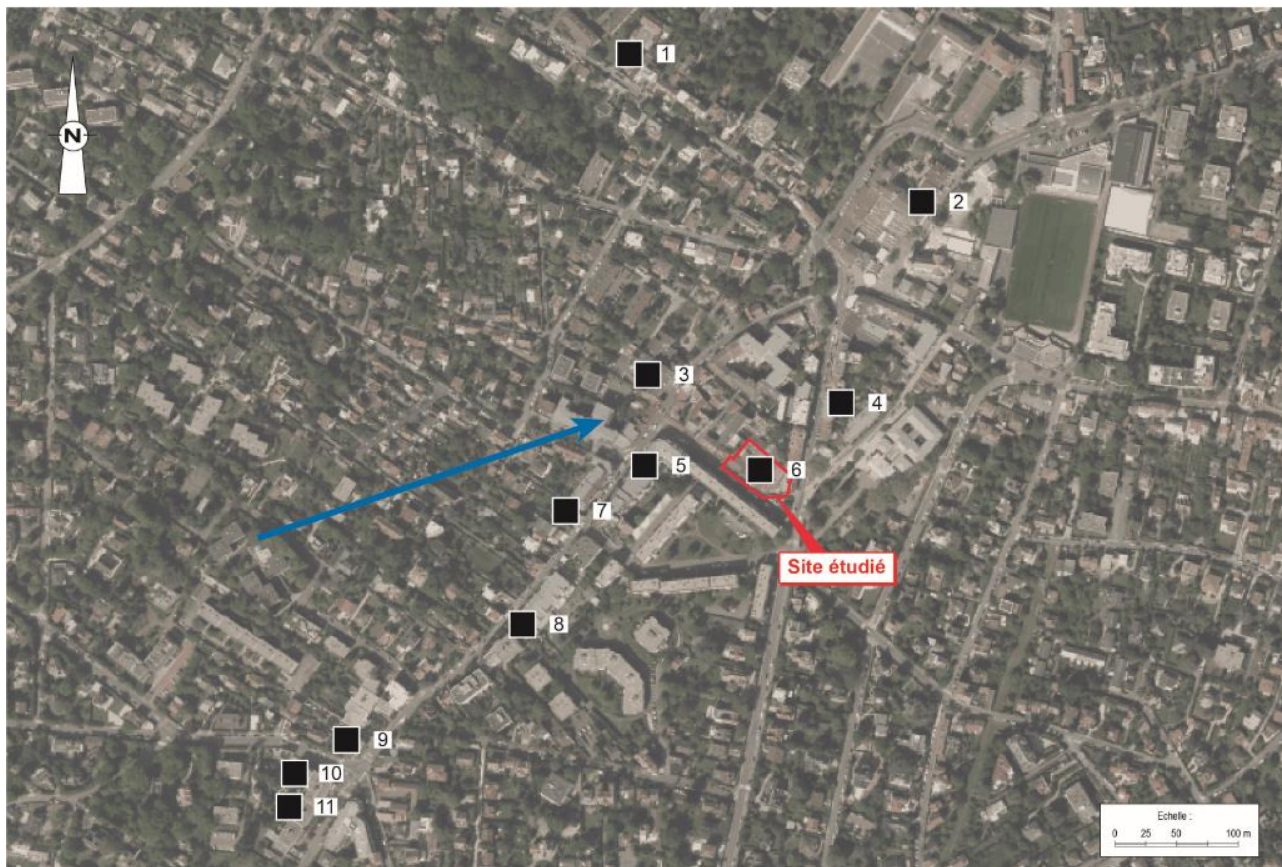
N° sur la Figure 3	n° BASIAS	Etablissement adresse	Etat d'occupation du site	Activité	Distance et position par rapport au site <sup>4</sup>
1	IDF9207160	Gaye (Ets Raymond) 48 Rue Rué (Anthime) 92033 Garches	Activité terminée	Chaudronnerie, tonnellerie Traitement et revêtement des métaux Garages, ateliers, mécanique et soudure	360 m en latéral hydrogéologique
2	IDF9207157	Saint-Louis (Pressing) 5 Rue de l'Eglise 92033 Garches	En activité	Garages, ateliers, mécanique et soudure Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines,	75 m en aval hydrogéologique
3	IDF9204881	Goldoil (Société) 106 Rue Grande 92033 Garches	Activité terminée	Régénération et/ou stockage d'huiles usagées	100 m en latéral amont hydrogéologique
4	IDF9207158	Peugeot (Garage) 10 Avenue du Maréchal Leclerc 92033 Garches	Activité terminée	Garages, ateliers, mécanique et soudure Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux	100 m en aval hydrogéologique
5	IDF9207155	Pressing de la Poste 191 rue Grande 92033 Garches	En activité	Blanchisserie-teinturerie ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	125 m en amont hydrogéologique
6	IDF9205643	<b>TEINTURIA (Société)</b>	<b>Activité terminée</b>	<b>Blanchisserie-teinturerie blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons</b>	<b>Au droit du site</b>

N° sur la Figure 3	n° BASIAS	Etablissement adresse	Etat d'occupation du site	Activité	Distance et position par rapport au site <sup>4</sup>
		<b>6 Rue l'abreuvoir 92033 Garches</b>			
7	IDF9202550	Heilly (Sté) 136 Grande Rue 92033 Garches	Activité terminée	Blanchisserie-teinturerie ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	240 m en amont hydrogéologique
8	IDF9200249	Roger (SA), anc. Ets Casagne Keppers	Activité terminée	Blanchisserie-teinturerie et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	240 m en amont hydrogéologique
9	IDF9204736	Schwab et Kaïoun (Sté), anc. Garage Reibel, anc. Garage Laurencot	Activité terminée	Station de service Dépôt Hydrocarbures Garages, ateliers, mécanique et soudure	415 m en amont hydrogéologique
10	IDF9207150	Cassano (Garage)	En activité	Garages, ateliers, mécanique et soudure	465 m en amont hydrogéologique
11	IDF9204737	Schwab et Kaïoun (Sté)	Activité terminée	Garages, ateliers, mécanique et soudure	480 m en amont hydrogéologique

Le site étudié est lui-même recensé dans la base de données BASIAS. La fiche BASIAS de ce site est fournie en **Annexe 2**. Les informations détaillées de cette fiche sont exploitées dans le paragraphe relatif à l'étude historique.

Sept sites BASIAS se trouvent en amont ou latéral amont hydrogéologique du site étudié dans un rayon de 400 m. Les activités pratiquées sur ces sites (Station-service, garage, atelier mécanique, blanchisserie ...) sont susceptibles d'avoir influencé la qualité des eaux souterraines au droit du site (transport par la nappe). Les polluants potentiels associés aux activités pratiquées sur ces sites sont les suivants : hydrocarbures, composés organo-halogénés volatils, métaux.





**Figure 3 : Localisation des sites pollués ou potentiellement pollués dans un rayon de 400 m autour de l'emprise étudiée**

La base de données **BASOL** recense 1 site dans un rayon de 3 km autour du site étudié (Tableau 5). Ce site est localisé sur la **figure 4**.

**Tableau 5 : Caractéristiques des sites BASOL dans un rayon de 3 km autour du site**

N° figure 4	n° BASOL	Etablissement adresse	Activités	Description	Distance et position par rapport au site <sup>5</sup>
1	92.0088	OIL France 175-177, bd de la République 92064 Saint-Cloud	Activité de distribution de carburant	Une activité de distribution de carburant exploitée sur ce site jusqu'au 30/04/2012 par la société SHELL puis par la société OIL France 22/04/2013.  Le diagnostic réalisé préalablement à son réaménagement en commerces a montré un impact en HCT, HAP et BTEX dans les sols et des impacts en HCT et naphtalène dans les gaz du sol.	2,3 km au nord-est, en aval hydrogéologique

<sup>5</sup> en référence au sens d'écoulement présumé de la nappe superficielle et aux vents dominants.



N° figure 4	n° BASOL	Etablissement adresse	Activités	Description	Distance et position par rapport au site <sup>5</sup>
				<p>Les conclusions de l'EQRS : risques sanitaires ne sont pas acceptables pour les effets cancérigènes et non cancérigènes pour les adultes qui travailleront dans les commerces en rez-de-chaussée. Risques à la limite des seuils d'acceptabilité pour les habitations à proximité immédiate,</p> <p>Les investigations supplémentaires : impacts identifiés dans les précédentes études confirmés et impact en benzène et arsenic notamment identifié dans la nappe, sources de pollution dans les sols et les gaz du sol limitées géographiquement au site de l'ancienne station-service.</p> <p>L'impact sur les eaux souterraines sort a priori des limites du site dans la direction nord/nord-est.</p> <p>L'actualisation de l'IEM sur la base des nouvelles données a confirmé les conclusions de la précédente analyse.</p> <p>Par suite, la société IMMORENTE a proposé un plan de gestion consistant à excaver la partie des terres les plus polluées et de mettre en place un traitement in-situ par bioventing (stimulation de la biodégradation par apport d'oxygène).</p>	

Aucun site BASOL ne se trouve en amont hydrogéologique du site étudié dans un rayon de 4 km.

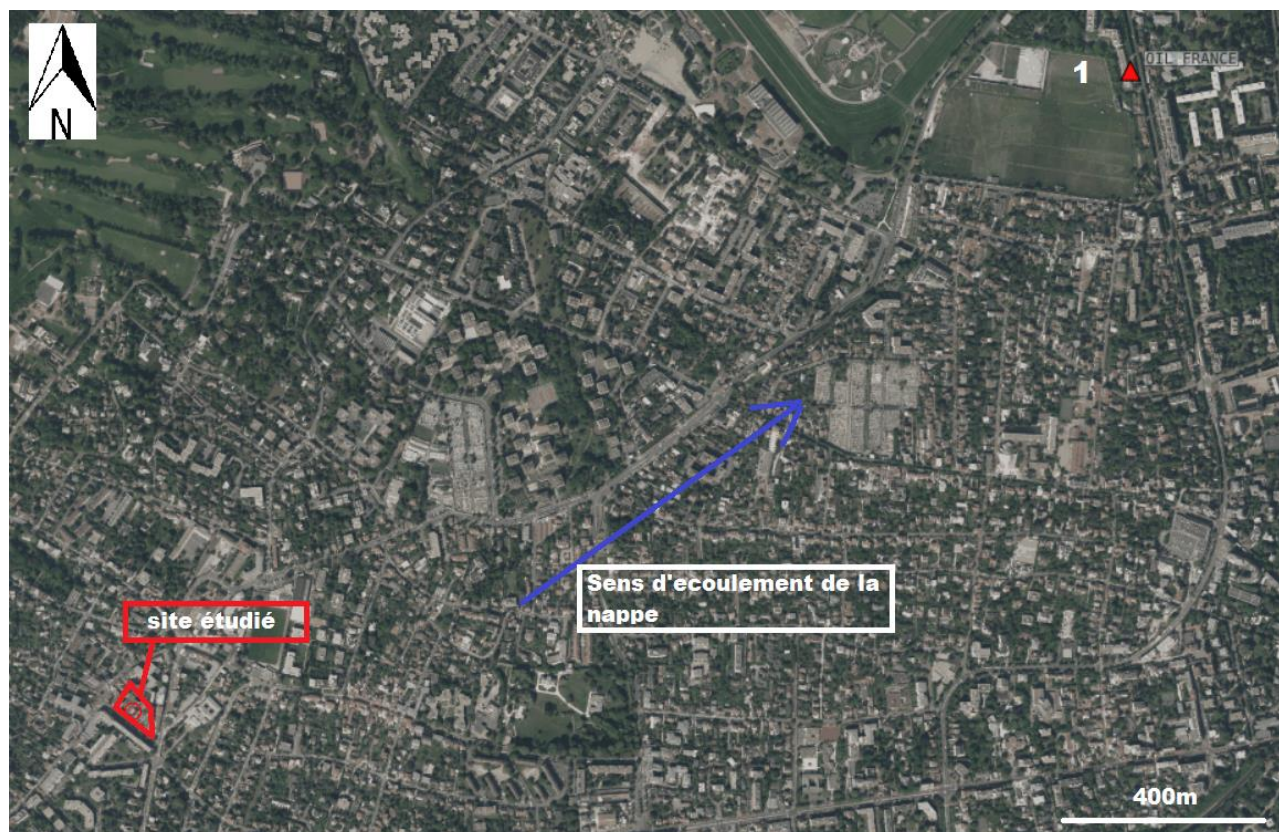


Figure 4 : Localisation des sites Basol dans un rayon de 2 km autour du site

## 4.9 Conclusion sur la vulnérabilité des milieux

### ► Eaux superficielles

La Seine est située à une distance d'environ 2,7 kilomètres, en aval hydrogéologique présumé du site. Compte tenu de la distance au site, la Seine est **peu vulnérable** face à une éventuelle pollution du fait d'une activité polluante provenant du site. Un usage récréatif ayant été identifié, elle est considérée comme **sensible**.

### ► Eaux souterraines

La première nappe rencontrée au droit du site est contenue dans les sables de Fontainebleau. Compte tenu de sa profondeur moyenne (environ 5 mètres) et de l'absence de couche imperméable la surmontant, cette nappe est considérée comme **vulnérable** face à une éventuelle pollution induite par les activités potentiellement polluantes exercées sur le site.

Aucun captage d'eau destinée à la consommation humaine n'est répertorié à moins de 3 kilomètres en aval hydrogéologique présumé du site. Le captage d'eau industriel le plus proche est situé à 3,5 km, en aval hydrogéologique présumé du site étudié.

Compte tenu de l'absence de captage d'eau potable en aval hydrogéologique du site, de la distance des captages industriels et des nappes captées, les eaux souterraines au droit du site peuvent être qualifiées de **peu sensibles**.

### ► Zones naturelles remarquables et environnement proche du site

Notons qu'aucun établissement sensible (école ou crèche) n'a été recensé dans un environnement proche.

Le site étudié n'est pas inclus dans une zone naturelle remarquable.

Le site s'inscrit dans un quartier à dominance résidentielle.

L'environnement du site est donc **sensible**.

### ► Sites (potentiellement) pollués

Les données recueillies montrent que la qualité des sols / des eaux au droit du site étudié pourrait être dégradée du fait de la présence d'un ancien site BASIAS au droit de la zone étudiée, ainsi que par la présence de 6 sites BASIAS en amont hydrogéologique dans un environnement proche. Les activités exploitées sur ces sites (Station-service, garage, atelier mécanique, blanchisserie, teinturerie) ont pu émettre dans l'environnement principalement des hydrocarbures, des composés organo-halogénés volatils et des métaux.

Aucun site BASOL n'est identifié en amont hydrogéologique du site étudié.

## 5. Etude historique, documentaire et mémorielle (A110)

### 5.1 Evolution générale du site - Etude des photographies aériennes

Le Tableau 6 et la **figure 5** synthétisent les données issues de l'examen des photographies aériennes. Les principales photographies aériennes sont fournies en **Annexe 4**.

**Tableau 6 : Synthèse de la consultation des photographies aériennes**

Année	Site étudié	Environnement du site
1939	Le site est globalement dans sa configuration actuelle hormis la parcelle AK457 qui correspond à une parcelle enherbée.	L'environnement du site est résidentiel avec la présence d'un espace boisé en face du site.
1939-1947	Construction de bâtiments sur la parcelle AK457 ainsi que sur les parcelles contiguës au site au nord est le long de l'avenue du Maréchal Leclerc.	L'environnement du site est résidentiel ; l'espace boisé en face du site a été transformé en parcelles agricoles.
1947-1958	Le site est dans sa configuration actuelle	L'espace agricole en face du site (nord-ouest) abrite désormais 4 barres d'immeubles disposées en triangle avec un espace vert au centre. L'environnement est majoritairement résidentiel
1958-2000	Pas de changement par rapport à 1947	L'environnement urbain est de plus en plus dense

### 5.2 Historique des installations classées pour la protection de l'environnement

Les activités classées pour la protection de l'environnement qui ont été exploitées sur le site sont listées dans le Tableau 7 et localisées sur la **Figure 5**.

Les documents et plans retrouvés à la Préfecture, aux archives départementales et municipales sont fournis en **Annexe 5**.

**Tableau 7 : Activités classées au titre des ICPE exploitées sur le site**

Activité	Date du début de l'activité	Date de fin de l'activité	Cessation faite (O/N)	Commentaires
TEINTURIA Blanchisserie-teinturerie	22/11/1948	01/01/1994	Non mentionnée	Dans emprise de l'étude : Parcelle AK402 6 rue de l'abreuvoir D'après plan retrouvée aux archives site Teinturia s'étendait a priori aussi sur la parcelle AK405 (partie bureau réception)
LARODE Menuiserie-ébénisterie	1931	Non mentionné	Non mentionnée	Parcelle AK846 8 rue de l'abreuvoir

### 5.2.1 Entreprise TEINTURIA

D'après un courrier de déclaration de l'exploitant daté du 15 octobre 1948 au Préfet, la société TEINTURIA exploite au « 31 avenue Foch à Garches un atelier de nettoyage et d'apprêt dépendant du magasin de teinturerie qu'elle possède à cette adresse ». Notons toutefois que la partie du site donnant sur l'avenue Foch/avenue du Général Leclerc ne fait pas partie de la zone d'étude.

L'atelier, où sont réalisées les opérations de nettoyage à sec et d'apprêt des vêtements à la vapeur, est localisé un hangar situé dans la cour de la teinturerie et donne sur le 6 rue de l'abreuvoir. Cette activité a fait l'objet d'un récépissé de déclaration en date du 22/11/48 et est soumise aux prescriptions de l'arrêté préfectoral du 23/01/54 (document non retrouvé).

Un plan attaché à ce courrier mais non daté montre que le site comprend les installations suivantes :

- une machine à nettoyer « de Souza »,
- une chaudière,
- un brûleur à mazout,
- une citerne à mazout de 1600 L enterrée installée en fosse maçonnée,
- des presses à vêtements,
- des tables d'apprêteuses.

Une laverie est aussi exploitée sur le site à partir de 1964 dans une extension de l'atelier de nettoyage à sec ; cette laverie comprend trois barboteurs et une essoreuse (courrier et plan de 1964). Cette nouvelle activité est classée le 22/10/1964 en sous la rubrique 91-B-1-b. Le courrier de l'exploitant de 1964 mentionne aussi l'utilisation de benzine sur le site.

**Il est à noter qu'il subsiste un doute sur la cessation administrative de l'activité de la société TEINTURIA** car aucune preuve, date de notification ni procès-verbal de clôture du dossier administratif n'a été retrouvé lors de cette étude.

Au vu de ces données, on peut suspecter que le milieu souterrain au droit du site soit impacté par les hydrocarbures (fioul et hydrocarbures aromatiques volatils) et les solvants chlorés (PCE en particulier).

Les documents et plans retrouvés aux archives départementales sont fournis en **Annexe 5**.

### 5.2.2 LARODE

D'après un courrier de la Préfecture datant de 1962, l'établissement aurait été créé en 1931 par Léon Larode au 8 rue de l'Abreuvoir (auparavant Rue Grande, parcelle AK846). Dans ce même courrier, l'administration demande la régularisation de la situation administrative du site qui devrait être classé sous la rubrique 81-2-b : atelier où l'on travaille le bois situé à moins de 30 mètres de maisons habitées par un tiers (6 machines).

En 1966, Monsieur Pierre Larode déclare avoir repris l'activité de Léon Larode (manifestement depuis 1958) en exploitant un atelier servant à la transformation et montage de bois et restauration de meubles. L'atelier comprend alors 7 machines.

Le 21 mars 1966, l'Inspection des Installations Classées envoie un courrier aux établissements Larode lui indiquant que la situation administrative du site est conforme.

**Il est à noter qu'il subsiste un doute sur la cessation administrative de l'activité menuiserie-ébénisterie** car aucune preuve, date de notification ni procès-verbal de clôture du dossier administratif n'a été retrouvé lors de cette étude.

Lors de la visite de site, nous avons pu constater qu'au 8 rue de l'abreuvoir se trouve désormais une clinique vétérinaire.

Les documents et plans retrouvés aux archives départementales sont fournis en **Annexe 5**.



### 5.3 Conclusion sur l'étude historique et identification des activités potentiellement polluantes

Les données recueillies ont permis de montrer que le site a abrité :

- le 2 rue de l'abreuvoir (parcelle AK404) aurait été le siège d'une ferme laitière avant d'être remplacée par un supermarché ;
- de 1948 à 1994 : une blanchisserie-teinturerie au niveau du 6 rue de l'abreuvoir (parcelle AK402) ;
- de 1931 à une date inconnue mais postérieure à 1966 : une menuiserie-ébénisterie au niveau du 8 rue de l'abreuvoir (parcelle AK846). Cette parcelle accueille aujourd'hui une clinique vétérinaire.

Il existe un doute sur la cessation administrative

- de l'activité menuiserie-ébénisterie sise 8 rue de l'abreuvoir (parcelle AK846),
- des activités de la société Teinturia sis 6 rue de l'abreuvoir (parcelle AK402).

Plusieurs activités potentiellement polluantes ont été identifiées. Elles sont listées dans le Tableau 8 et localisées en **Figure 5**.

**Tableau 8 : Activités et installations potentiellement polluantes identifiées**

Installation/activité	Localisation sur le site	Polluants potentiels <sup>6</sup>	Milieux potentiellement impactés
Citerne à mazout enterrée de 1 600 L	Société Teinturia (Parcelle AK402) 6 rue de l'abreuvoir	HCT, HAP	Sol, eaux souterraines, gaz du sol
Machines de nettoyage à sec et à laver les vêtements		COHV, HCT, BTEX COHV (PCE)	Sol, eaux souterraines, gaz des sols
Chaudière		HCT, HAP	Sol, eaux souterraines, gaz des sols
Brûleur à mazout		HCT, HAP	Sol, eaux souterraines
Machines à découper du bois	Etablissement LARODE (parcelle AK846) 8 rue de l'abreuvoir	HCT, BTEX, HAP, métaux	Sol, eaux souterraines
Machine hydraulique de presse cartons	Parcelle AK404 2 rue de l'abreuvoir	HCT, BTEX, HAP, métaux	Sol, eaux souterraines
Local de stockage de marchandises		HCT, BTEX	Sol, eaux souterraines

Nota : un toit en fibrociment a été observé sur la parcelle AK404 au niveau du local de stockage de marchandises. Il conviendra de prendre les mesures nécessaires lors de la déconstruction du site.

<sup>6</sup>HCT : hydrocarbures

HAP : hydrocarbures aromatiques polycycliques

BTEX : benzène, toluène, éthylbenzène, xylènes

COHV : composés organo-halogénés volatils

PCB : polychlorobiphényles





**Figure 5 : Carte de synthèse de l'étude historique - identification des activités/installations potentiellement polluantes**

## 6. Schéma conceptuel

### 6.1 Projet d'aménagement/usage pris en compte

Le projet prévoit un programme de construction de logements en R+3 sur un niveau de sous-sol.

Le schéma conceptuel est établi pour cet usage futur.

### 6.2 Construction du schéma conceptuel

Le schéma conceptuel est présenté de façon à visualiser :

- la ou les sources de pollution ou les milieux (potentiellement) impactés ;
- les enjeux à protéger ;
- les voies de transferts possibles ;
- les milieux d'exposition.

Le schéma conceptuel est présenté en **Figure 6** pour l'usage actuel du site.

#### ► Sources de pollution

Les sources potentielles de pollution identifiées c'est-à-dire les activités et installations à partir desquelles les polluants ont pu être émis vers le milieu naturel sont répertoriées dans le Tableau 8.

Les milieux pouvant être impactés sont les sols et les eaux souterraines.

Les principales propriétés physico-chimiques des composés susceptibles d'être présents sont fournies en **Annexe 6**.

#### ► Enjeux à considérer

Les enjeux à considérer **sur site** sont les usagers futurs du site (adultes, enfants).

Les enjeux à considérer **hors site** sont les usagers (adultes, enfants) du quartier résidentiel et aux alentours.

#### ► Voies de transferts depuis les milieux impactés vers les milieux d'exposition

Au droit des zones recouvertes par des bâtiments ou un revêtement spécifique, la voie de transfert à considérer est la volatilisation des composés volatils.

On a supposé que tous les espaces seraient recouverts par des bâtiments, de la voirie ou des apports de terres végétales saines au droit des espaces verts. Aucun contact direct avec les sols en place n'est donc pris en compte.

La perméation des composés vers les canalisations d'eau potable est également possible.

Hors site, le transfert des polluants se fait par migration dans les eaux souterraines.

## ► Voies d'exposition

### ► Sur site

Au droit des zones recouvertes, la seule voie d'exposition à considérer est l'inhalation de composés volatils issus du milieu souterrain (ZNS ou ZS).

Au droit du site et compte tenu des aménagements retenus, les voies d'exposition à considérer sont :

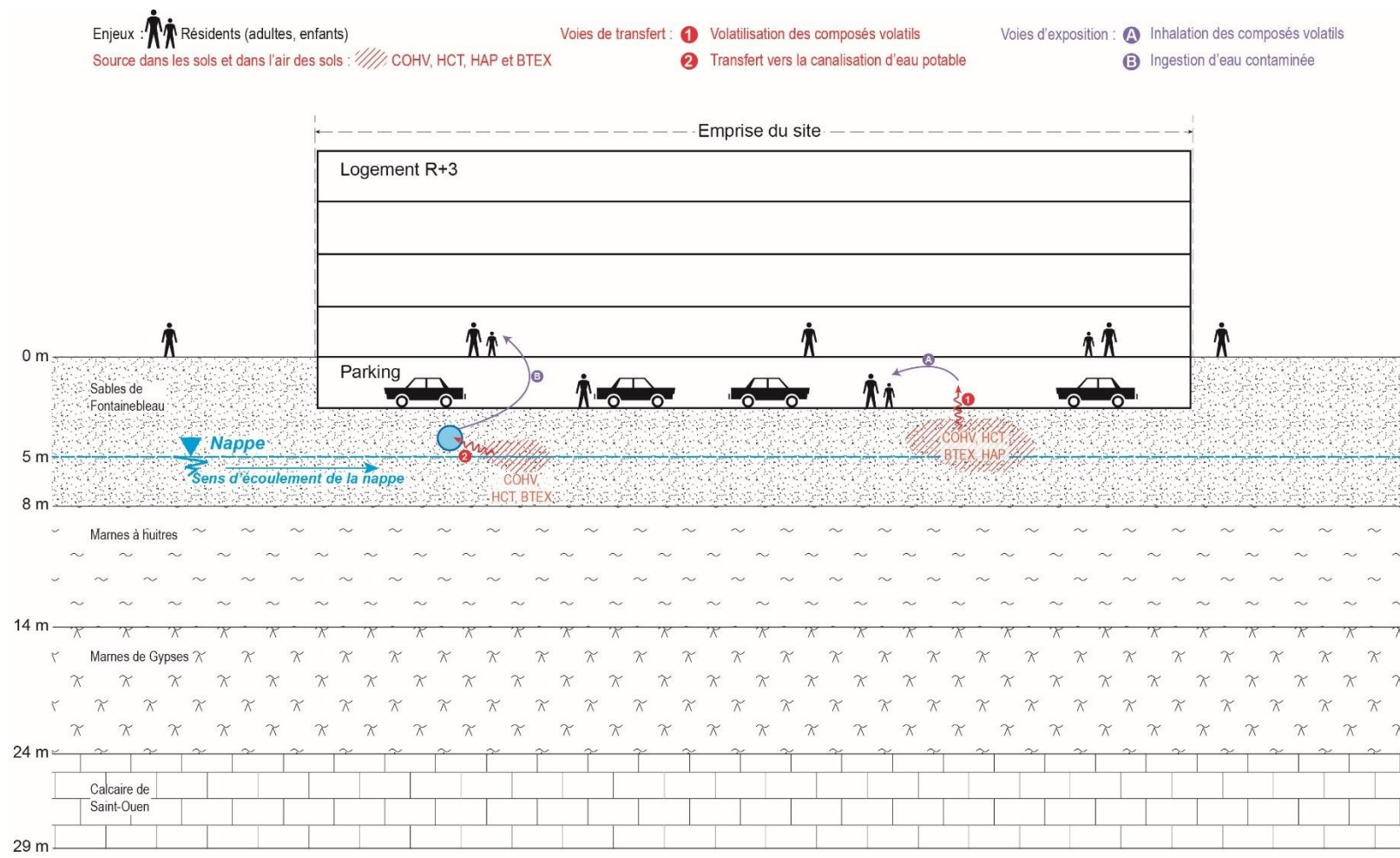
- l'inhalation de composés volatils issus du milieu souterrain,

Enfin, les usagers peuvent être exposés par usage des eaux ayant transité dans les canalisations implantées dans les sols pollués.

### ► Hors site :

Hors site, les voies d'exposition pour les cibles /enjeux identifiés à considérer sont l'inhalation de composés volatils présents dans les eaux souterraines.

**Figure 6 : Schéma conceptuel (usage actuel)**



## 7. Synthèse et recommandations

Dans le cadre de la réalisation d'un programme de logements en R+3 sur un niveau de sous-sol sur son site localisé 1-3 rue du Maréchal Leclerc et 2-8 rue de l'Abreuvoir à Garches (92), l'EPFIF a missionné BURGEAP pour la réalisation d'une étude historique, mémorielle et documentaire concernant l'emprise à céder en vue de son réaménagement.

Les informations collectées dans le cadre de cette étude ont permis d'établir les éléments suivants :

- la Seine est située à une distance d'environ 2,7 kilomètres, en aval hydrogéologique présumé du site. Compte tenu de la distance au la Seine est **peu vulnérable** face à une éventuelle pollution du fait d'une activité polluante provenant du site ;
- la première nappe rencontrée au droit du site est contenue dans les sables de Fontainebleau à environ 5 mètres de profondeur au droit du site. Cette nappe s'écoulerait vers le nord-est en direction de la Seine. Compte tenu de sa faible profondeur et de l'absence de couche imperméable la surmontant, cette nappe est considérée comme **sensible** vis-à-vis d'une pollution provenant du site ;
- le site étudié n'est pas inclus dans une zone naturelle remarquable mais il s'inscrit dans un quartier à dominante résidentielle. L'environnement du site est donc **sensible** ;
- la présence d'un ancien site BASIAS au droit de la zone étudié, ainsi que par la présence de 6 sites BASIAS en amont hydrogéologique dans un environnement proche. Les activités exploitées sur ces sites (Blanchisserie, garage, Atelier mécanique, dépôt d'hydrocarbures), ont pu émettre dans l'environnement principalement des hydrocarbures, des composés organo-halogénés volatils, et des métaux.

L'historique suivant a pu être établi :

- le 2 rue de l'abreuvoir (parcelle AK404) aurait été le siège d'une ferme laitière avant d'être remplacée par un supermarché ;
- de 1948 à date inconnue : une blanchisserie-teinturerie au niveau du 6 rue de l'abreuvoir (parcelle AK402) ;
- de 1931 à date inconnue : une menuiserie-ébénisterie au niveau du 8 rue de l'abreuvoir (parcelle AK846. Cette parcelle accueille aujourd'hui une clinique vétérinaire.

**Il est à noter qu'il subsiste un doute sur la cessation administrative de l'activité des sociétés TEINTURIA et LARODE** car aucune preuve, date de notification ni procès-verbal de clôture du dossier administratif n'a été retrouvé lors de cette étude.

Les sources potentielles de pollution identifiées lors de cette étude sont les suivantes (cf. figure 5) :

- les machines de découpe de bois au niveau de l'ancienne menuiserie parcelle AK846 ;
- les machines à laver les vêtements,essoreuse, à l'endroit de l'ancienne teinturerie/laverie parcelle AK402 ;
- la citerne de mazout enterrée de 1600 litres, à l'endroit de l'ancienne teinturerie parcelle AK402 ;
- la chaudière de mazout à l'endroit de l'ancienne teinturerie parcelle AK402 ;
- le brûleur à mazout à l'endroit de l'ancienne teinturerie parcelle AK402 ;
- le hangar de stockage des marchandises avec toit en fibrociment ;
- l'emplacement de la machine de presse cartons dans la cour de la parcelle AK404.

Sur la base des informations recueillies, BURGEAP recommande la réalisation d'une campagne d'investigations au droit de la zone d'étude.

Le **Tableau 9** ci-après présente le programme d'investigations recommandé par BURGEAP compte tenu des données disponibles. Ces investigations ont pour but de déterminer si la qualité du milieu souterrain a été ou non dégradée par les activités exploitées sur le site.



Ce programme inclut des sondages hors de l'emprise des zones potentiellement impactées identifiées pour disposer d'une référence sur les caractéristiques chimiques des sols au droit du site.

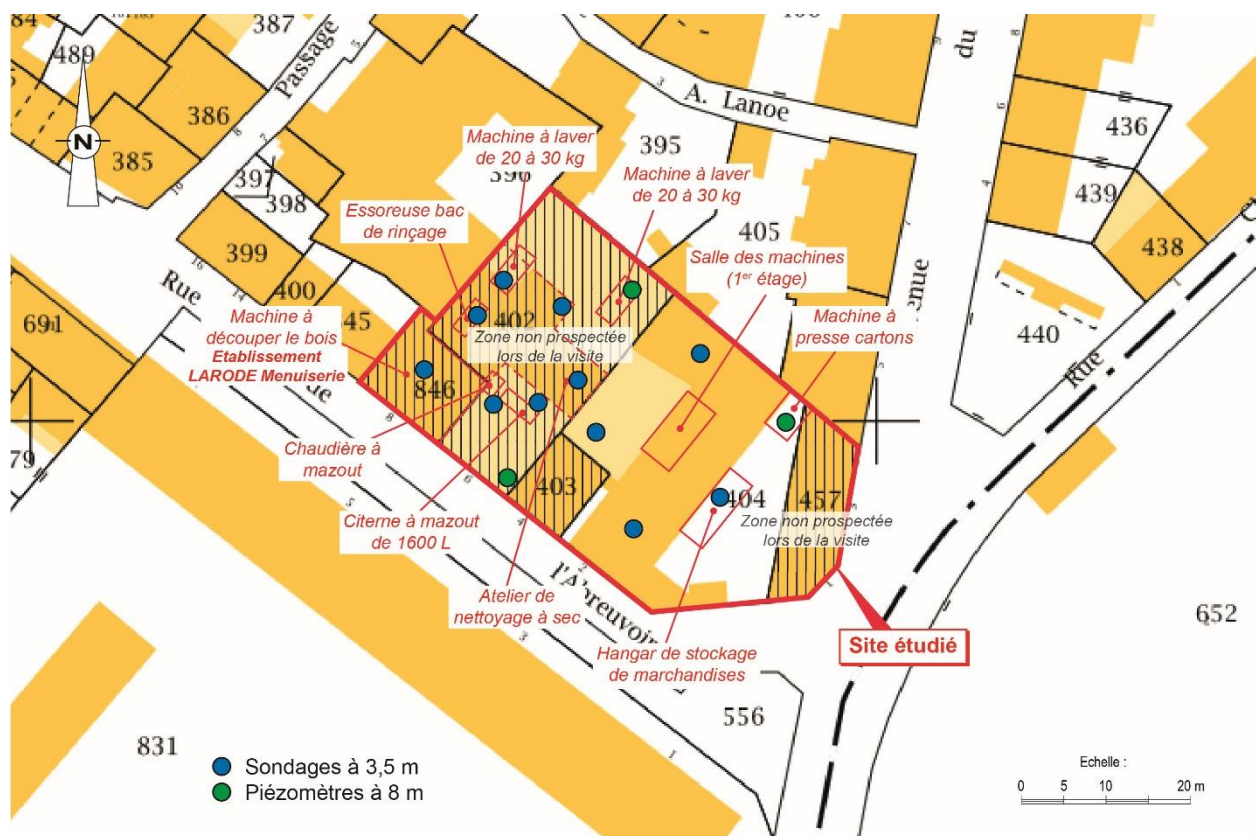
**Tableau 9 Programme d'investigations prévisionnel**

Milieux reconnus	Prestations	Localisation	Qté	Profondeur (m)	Substances analysées	Nombre d'échantillons
Sols	Sondage au carottier sous gaine	zones sources potentielles du tableau 8.	7	3,5	HCT C6-C40, HAP, BTEX, COHV, métaux	8
					pack ISDI, 8 métaux, COHV	10
		Futur sous-sol (maillage)	4	3,5	pack ISDI, COHV, 8 métaux, cyanures sur éluat	5
					HCT C6-C40, COHV, BTEX, naphtalène	2
Eaux souterraines	Pose de piézomètres et prélèvements d'eau	Amont hydraulique du site	1	8	HCT C6-C40, HAP, BTEX, 8 métaux, COHV	3
		En aval de la zone de cuve	1			
		Aval hydraulique du site	1			

Notons 5 sondages seront équipés en piézaires en fonction des résultats de terrain.

Un plan prévisionnel de localisation des investigations est présenté en **Figure 7**.

Ce programme pourra être adapté en fonction des observations de terrain.



**Figure 7 : Localisation des investigations proposées**



## 8. Limites d'utilisation d'une étude de pollution

1- Une étude de la pollution du milieu souterrain a pour seule fonction de renseigner sur la qualité des sols, des eaux ou des déchets contenus dans le milieu souterrain. Toute utilisation en dehors de ce contexte, dans un but géotechnique par exemple, ne saurait engager la responsabilité de notre société.

2- Il est précisé que le diagnostic repose sur une reconnaissance du sous-sol réalisée au moyen de sondages répartis sur le site, soit selon un maillage régulier, soit de façon orientée en fonction des informations historiques ou bien encore en fonction de la localisation des installations qui ont été indiquées par l'exploitant comme pouvant être à l'origine d'une pollution. Ce dispositif ne permet pas de lever la totalité des aléas, dont l'extension possible est en relation inverse de la densité du maillage de sondages, et qui sont liés à des hétérogénéités toujours possibles en milieu naturel ou artificiel. Par ailleurs, l'inaccessibilité de certaines zones peut entraîner un défaut d'observation non imputable à notre société.

3- Le diagnostic rend compte d'un état du milieu à un instant donné. Des événements ultérieurs au diagnostic (interventions humaines, traitement des terres pour améliorer leurs caractéristiques mécaniques, ou phénomènes naturels) peuvent modifier la situation observée à cet instant.

4- La responsabilité de BURGEAP ne pourra être engagée si les informations qui lui ont été communiquées sont incomplètes et/ou erronées et en cas d'omission, de défaillance et/ou erreur dans les informations communiquées.

# ANNEXES



# **Annexe 1.**

## **Compte-rendu de visite de site et reportage photographique**

Cette annexe contient 15 pages.

## 1. Visite sur site

### 1.1 Identification des interlocuteurs

Date : lundi 11 juillet 2017

Visite réalisée par : Tabono TANDIA – Burgeap

En présence de : M. ABITBOL Frédéric – Propriétaire du site

### 1.2 Identification du site

Adresse : 2, rue de l'abreuvoir à Garches (92380)

Références cadastrales : AK 404

Superficie totale : 746 m<sup>2</sup>

Usage actuel : Plus aucune activité sur le site

Propriétaire actuel : M. ABITBOL

### 1.3 Plan du site

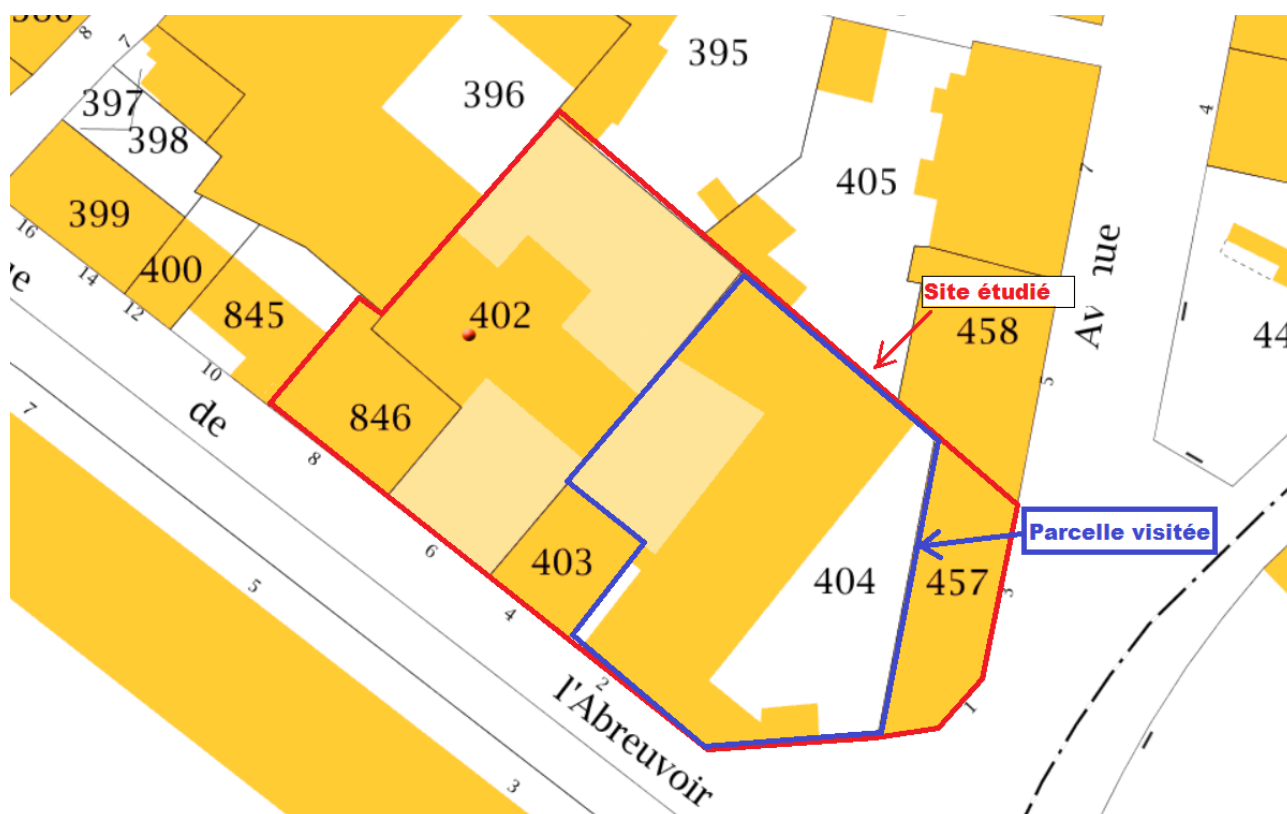


Figure 1 : localisation de la parcelle visitée

Visite de site	
TT	
Annexe 1	Page : 1/15

## 1.4 Conditions générales d'accès

Le site est accessible par deux entrées ; le portail d'accès suffisamment grand pour un accès véhicule et l'entrée de magasin d'une largeur d'environ 1,80 m.



Figure 2 : Accès portail-2 rue de l'abreuvoir avec présence des groupes froids en façade et dans la cour et de l'appentis en bois



Figure 3 : Accès Entrée du magasin NOURRISSPUR - 2 rue de l'abreuvoir



### 1.5La Cour

Deux points ont été notés lors de la visite de la cour (200 m<sup>2</sup>) du site :

- la présence d'un local fait de planches en bois avec un toit en fibrociment qui était destiné au stockage de marchandises
- un coin en parpaing, ancien emplacement de la machine de presse cartons. Le propriétaire précise que c'était une machine hydraulique (utilisation d'huile de coupe) alimentée par électricité.



Figure 4 : Local de stockage de marchandises



Figure 5 : Coin machine de presse cartons

Aucune trace de taches d'huile n'a été répertoriée au sol ni sur les murs.



Figure 6 : compteur d'eau





Figure 7 : Affaissement de la dalle béton à l'entrée du portail



Figure 8 : fosse recouverte d'une plaque métallique





Figure 9 : Plaque d'égout (ou tampon de cuve ?)



Figure 10 : Groupe froid

### 1.6 Le Local commercial

La famille ABITBOL occupe ce site depuis 1983, pour une activité de supermarché.

Avant leur acquisition du magasin, le site était également un supermarché et plus anciennement une ferme laitière. Le local commercial a une superficie d'environ 400 m<sup>2</sup>. Il est totalement vide actuellement.

Visite de site	
TT	
Annexe 1	Page : 10/15



Figure 11 : le local commercial





Figure 12 : réseau électrique passant sous dalle permettant l'alimentation électrique des anciennes caisses du supermarché



Figure 13 : Intérieur du local commercial traces de moisissures au mur et au sol et forte humidité au sol

Suite à un dégât des eaux, toute une partie ouest du bâtiment est en partie couverte de moisissures.

Selon M. Abitbol (propriétaire du site), il n'y a pas eu de stockage de produits chimiques ou de déchets. M. Abitbol a également affirmé que le site n'avait pas de local transformateur.

### 1.7 L'appartement (niveau R+1)

Il s'agit d'un appartement de 68 m<sup>2</sup> situé au-dessus du local commercial, disposant de deux cheminées hors d'usage.

Toutes les pièces de l'appartement sont d'aspect propre. Le R+1 abritait aussi la salle des machines (groupes froid des réfrigérateurs du supermarché), le sols y est dégradé (cf. photo figure 15).

Visite de site	
TT	
Annexe 1	Page : 13/15





Figure 14 : Appartement au niveau R+1



Figure 15 : Intérieur de l'appartement ( niveau R+1) salle des machine froid positif et négatif pour les réfrigérateurs du magasins

## 1.8 Parcelles non visitées

La visite de quartier a permis d'observer au niveau des parcelles non visitées :

- un immeuble en R+1 avec des restaurants en RdC et des logements a priori à l'étage sur la parcelle 457,
- un bâtiment en R+1 à usage de commerce (boutique de déco petits meubles) sur la parcelle 403,
- en façade de la parcelle 402 un porche,

Visite de site	
TT	
Annexe 1	Page : 15/15

## **Annexe 2. Fiches BASIAS**

Cette annexe contient 3 pages.

# IDF9205643

## Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

### 1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF  
 Créateur(s) de la fiche : REL  
 Date de création de la fiche : (\*) 20/03/2006  
 Nom(s) usuel(s) : Laverie

Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
TEINTURIA (Société)	

Siège(s) social(aux) de l'entreprise :

Siège social	Date connue
75 PARIS 1e, 8 rue du 29 JUILLET	

Etat de connaissance : Inventorié  
 Visite du site : Non

### 2 - Consultation à propos du site

Consultation mairie : Non

### 3 - Localisation du site

Dernière adresse : 6 Rue ABREUVOIR (de l')  
 Code INSEE : 92033  
 Commune principale : GARCHES (92033)  
 Zone Lambert initiale : Lambert II étendu  
 Précision centroïde Mètre

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	588956	588955	640268	588967
Y (m)	2427230	2427229	6860672	2427218
Préc.XY	Mètre			numéro

### 4 - Propriété du site

Cadastre :

Nom du cadastre	Date du cadastre (*)	Echelle	Précision	Section cadastre	N° de parcelle
				-	-

## 5 - Activités du site

Activité terminée

22/11/1948

01/01/1994

RD=Récépissé de déclaration

Historique des activités sur le site :

N° ordre	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IHR) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	S96.01	22/11/1948	01/01/1994	Déclaration	1er groupe	RD=Récépissé de déclaration	AD92 1527 W7	

## 6 - Utilisations et projets

Nombre d'utilisateur(s) actuel(s) : ?

## 8 - Environnement

Substratum : Sable/grès

Nom de la nappe : -

Code du système aquifère : 024a

Nom du système aquifère : HUREPOIX / BASSIN DE LA MAULDRE

## 9 - Etudes et actions

## 10 - Document(s) associé(s)

## 11 - Bibliographie

Source d'information : AD92 1527 W7 - Archives Départementales des Hauts-de-Seine



## 12 - Synthèse historique

## 13 - Etudes et actions Basol

(\*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,
- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

## **Annexe 3. Fiches BASOL**

Cette annexe contient 7 pages.

Ministère  
de la Transition  
écologique et solidaire

Lutte contre les  
pollutions

Sites et Sols  
Pollués

Basol

Recherche



## Pollution des sols : BASOL

Base de données BASOL sur les sites et sols pollués  
(ou potentiellement pollués) appelant  
une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif

Télécharger au format CSV

Région : Ile-de-France

Département : 92

Site BASOL numéro : 92.0088

Situation technique du site :  Site en cours de traitement, objectifs de réhabilitation et choix techniques définis ou en cours de mise en oeuvre

Date de publication de la fiche : 04/06/2016

Auteur de la qualification : DRIEE-IF UD DE LILLE

### Localisation et identification du site

Nom usuel du [site](#) : OIL FRANCE

Localisation :

Commune : Saint-Cloud

Arrondissement :

Code postal : - Code INSEE : 92064 (29 542 habitants)

Adresse : 175-177, bd de la République

Lieu-dit :

Agence de l'eau correspondante : Seine - Normandie

Code géographique de l'unité urbaine : 00851 : Paris (10 303 282 habitants)

Géoréférencement :

Référentiel	Coordonnée X	Coordonnée Y	Précision	Précision (autre)
LAMBERT93				

Référentiel	Coordonnée X	Coordonnée Y	Précision	Précision (autre)
LAMBERT II ETENDU	590838	2428495	Adresse (numéro)	

Parcelles cadastrales :

Cadaastre			Section cadastrale	N° de parcelle	Précision parcellaire	Source documentaire	Observations
Nom	Arrondissement	Date					
Saint-Cloud		19/11/2015	AM	81	Localisé d'après l'adresse		

Plan(s) cartographique(s) :

Aucun plan n'a été transféré pour le moment.

Responsable(s) actuel(s) du site : EXPLOITANT (si ICPE ancienne dont l'exploitant existe encore ou ICPE en activité)

il s'agit DU DERNIER EXPLOITANT

Qualité du responsable : PERSONNE PHYSIQUE

Propriétaire(s) du site :

Nom

Qualité

IMMORENTE

PERSONNE MORALE PRIVEE

Coordonnées

303, square des Champs Elysées

91026 EVRY Cedex

### Caractérisation du site à la date du 03/06/2016

Description du [site](#) :

Une activité de distribution de carburant a été exploitée sur ce site jusqu'au 30/04/2012 par la société SHELL puis en dernier lieu par la société OIL FRANCE (dernier exploitant). Cette activité était classée à déclaration sous la rubrique 1434-1-b de la nomenclature des installations classées. La société a notifié sa cessation d'activité le de 30/04/2012 et un récépissé de cessation a été délivré le 22/04/2013.

Le site est implanté en zone urbaine à proximité d'habitations. Il est entouré par des immeubles d'habitations collectives. Il est à noter la présence d'une nappe au droit du site à une profondeur de 11 mètres.

Description qualitative :

À la suite d'une inspection constatant la cessation d'activité, l'exploitant a été mis en demeure par arrêté préfectoral du 24/01/2012, de procéder à la déclaration de cessation d'activité et de procéder à la mise en sécurité du site. L'exploitant a déclaré la cessation d'activité le 30/04/2012 puis fourni les justificatifs de dégazage et enlèvement des cuves

d'hydrocarbures. Dans le cadre de la surveillance des effets de l'installation sur son environnement, l'inspection a demandé la réalisation d'un diagnostic de pollution des sols.

La société IMMORENTE (aménageur et propriétaire du terrain) prévoit la réhabilitation de l'ancienne station en la transformant en un ensemble commercial. À cette fin, la société IMMORENTE a fait procéder à plusieurs campagnes d'investigations sur la qualité des sols. Il ressort de ces analyses que le site présente un impact en HCT, HAP et BTEX dans les sols et des impacts en HCT et naphthalène dans les gaz du sol.

Aussi, compte tenu des impacts identifiés, la société IMMORENTE a fait réaliser une Évaluation Quantitative des Risques. Les conclusions de l'EQRS montrent, notamment que les risques sanitaires ne sont pas acceptables pour les effets cancérigènes et non cancérigènes pour les adultes qui travailleront dans les commerces en rez-de-chaussée. Concernant les habitations à proximité immédiate, les calculs de risques présentent des valeurs à la limite des seuils d'acceptabilité. Par suite, le 22/10/2014, Monsieur le Préfet des Hauts-de-Seine a imposé par arrêté préfectoral :

la réalisation d'au moins 3 piézomètres ancrés dans la nappe d'eaux souterraines

la réalisation d'un plan de gestion présentant les mesures à envisager pour rendre le site compatible avec un usage non sensible de type industriel sur le site

la réalisation d'une démarche d'interprétation de l'état des milieux (IEM) pour les habitations à proximité ;

la transmission de proposition de mesures de gestion ;

une proposition d'un dispositif de mise en sécurité du site dans le cas où la pollution de la nappe sortirait des limites de propriété du site.

Les investigations supplémentaires ont permis de confirmer les impacts identifiés dans les précédentes études et d'identifier un impact dans la nappe, notamment en benzène et en arsenic. D'autre part, ces investigations ont montré que les sources de pollution dans les sols et les gaz du sol étaient limitées géographiquement au site de l'ancienne station-service. Les piézomètres situés en aval hydraulique et en limite de propriété peuvent laisser penser que l'étendue de l'impact sur les eaux souterraines sort des limites du site dans la direction nord/nord-est. L'inspection a proposé à Monsieur le Préfet des Hauts de Seine d'imposer la réalisation d'investigations complémentaires afin de délimiter l'étendue de la pollution des eaux souterraines en aval des piézomètres. Toutefois, compte-tenu des concentrations limitées des polluants présents dans la nappe, de l'absence d'usage sensible des eaux souterraines en aval hydraulique du site, l'inspection a également proposé de prescrire par arrêté préfectoral une surveillance de la nappe pendant et après les travaux de dépollution permettant de contrôler une dérive liée à un transfert de pollution et l'amélioration pérenne de la qualité des eaux souterraines.

L'actualisation de l'IEM sur la base des nouvelles données a confirmé les conclusions de la précédente analyse.

Par suite, la société IMMORENTE a proposé un plan de gestion consistant à excaver une partie des terres les plus polluées et de mettre en place un traitement in-situ par bioventing (stimulation de la biodégradation par apport d'oxygène).

L'inspection a proposé à Monsieur le Préfet de prescrire par arrêté la transmission, une fois les travaux de dépollution terminés, d'une actualisation de l'IEM concernant les logements hors site et les garages sur la base de nouvelles mesures en fond et flanc de fouille.

Ces prescriptions font l'objet de l'arrêté préfectoral du 19/11/201.

## Description du site

### Origine de l'action des pouvoirs publics :

#### Origine de la découverte :

<input type="checkbox"/> Recherche historique	<input type="checkbox"/> Travaux
<input type="checkbox"/> Transactions	<input type="checkbox"/> Dépôt de bilan
<input checked="" type="checkbox"/> cessation d'activité, partielle ou totale	<input type="checkbox"/> Information spontanée
<input type="checkbox"/> Demande de l'administration	<input type="checkbox"/> Analyse captage AEP ou puits ou eaux superficielles
<input type="checkbox"/> Pollution accidentelle	Autre :

#### Types de **pollution** :

<input type="checkbox"/> Dépôt de déchets	<input type="checkbox"/> Dépôt aérien
<input type="checkbox"/> Dépôt enterré	<input type="checkbox"/> Dépôt de produits divers
<input checked="" type="checkbox"/> Sol pollué	<input checked="" type="checkbox"/> Nappe polluée
<input type="checkbox"/> Pollution non caractérisée	

#### Origine de la **pollution** ou des déchets ou des produits :

<input type="checkbox"/> Origine accidentelle
<input checked="" type="checkbox"/> Pollution due au fonctionnement de l'installation
<input checked="" type="checkbox"/> Liquidation ou cessation d'activité
<input type="checkbox"/> Dépôt sauvage de déchets
<input type="checkbox"/> Autre

Année vraisemblable des faits : 2009

Situation technique du site

Evénement	Prescrit à la date du	Etat du site	Date de réalisation
Diagnostic initial	01/04/2004	Site nécessitant des investigations supplémentaires	
Mise en sécurité du site	30/04/2012	Site nécessitant des investigations supplémentaires	
Diagnostic approfondi	01/02/2014	Site nécessitant des investigations supplémentaires	
<a href="#">Schéma conceptuel</a>	01/02/2014	Site nécessitant des investigations supplémentaires	
Diagnostic du site	22/10/2014	Site en cours de traitement, objectifs de réhabilitation et choix techniques définis ou en cours de mise en oeuvre	05/08/2015
<a href="#">Plan de gestion</a>	22/10/2014	Site en cours de traitement, objectifs de réhabilitation et choix techniques définis ou en cours de mise en oeuvre	
<a href="#">Interprétation de l'état des milieux (IEM)</a>	22/10/2014	Site en cours de traitement, objectifs de réhabilitation et choix techniques définis ou en cours de mise en oeuvre	05/08/2015

Rapports sur la dépollution du site : *Aucun document n'a été transféré pour le moment.*

Caractérisation de l'impact

Déchets identifiés (s'il s'agit d'un dépôt de déchets) :

- ☐ Déchets non dangereux
- ☐ Déchets dangereux
- ☐ Déchets inertes

Produits identifiés (s'il s'agit d'un dépôt de produits) :

- ☐ Ammonium

☐ Baryum (Ba)

☐ Cadmium (Cd)

☐ Chrome (Cr)

☐ Cuivre (Cu)

☐ H.A.P.

☐ Mercure (Hg)

☐ Nickel (Ni)

☐ Pesticides

☐ Plomb (Pb)

☐ Solvants halogénés

☐ Sulfates

☐ Zinc (Zn)
- ☐ Arsenic (As)
- ☐ BTEX (Benzène, Toluène, Ethyl-benzène et Xylènes)
- ☐ Chlorures
- ☐ Cobalt (Co)
- ☐ Cyanures
- ☐ Hydrocarbures
- ☐ Molybdène (Mo)
- ☐ PCB-PCT
- ☐ Substances radioactives
- ☐ Sélénium (Se)
- ☐ Solvants non halogénés
- ☐ TCE (Trichloroéthylène)

Autres :

[Polluants](#) présents dans les sols :

- ☐ Ammonium

☐ Baryum (Ba)

☐ Cadmium (Cd)

☐ Chrome (Cr)

☐ Cuivre (Cu)

☒ H.A.P.

☐ Mercure (Hg)

☐ Nickel (Ni)

☐ Pesticides

☐ Sélénium (Se)

☐ Solvants non halogénés

☐ Sulfates

☐ Zinc (Zn)
- ☐ Arsenic (As)
- ☒ BTEX
- ☐ Chlorures
- ☐ Cobalt (Co)
- ☐ Cyanures
- ☒ Hydrocarbures
- ☐ Molybdène (Mo)
- ☐ PCB-PCT
- ☐ Plomb (Pb)
- ☐ Solvants halogénés
- ☐ Substances radioactives
- ☐ TCE

Autre(s) polluant(s) présent(s) dans les sols :

Aucun



**Polluants présents dans les nappes :**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aluminium (Al)         | <input type="checkbox"/> Ammonium                |
| <input type="checkbox"/> Arsenic (As)           | <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)             |
| <input checked="" type="checkbox"/> BTEX        | <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd)            |
| <input type="checkbox"/> Chlorures              | <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)             |
| <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)            | <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cyanures    | <input type="checkbox"/> Fer (Fe)                |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.                 | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures           |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)           | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)          |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)            | <input type="checkbox"/> PCB-PCT                 |
| <input type="checkbox"/> Pesticides             | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)              |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)          | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés      |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés | <input type="checkbox"/> Substances radioactives |
| <input type="checkbox"/> Sulfates               | <input type="checkbox"/> TCE                     |
| <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)              |  |

**Autre(s) polluant(s) présent(s) dans les nappes :**

Aucun

**Polluants présents dans les sols ou les nappes :**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Ammonium                | <input type="checkbox"/> Arsenic (As)                                      |
| <input type="checkbox"/> Baryum (Ba)             | <input type="checkbox"/> BTEX (Benzène, Toluène, Ethyl-benzène et Xylènes) |
| <input type="checkbox"/> Cadmium (Cd)            | <input type="checkbox"/> Chlorures   |
| <input type="checkbox"/> Chrome (Cr)             | <input type="checkbox"/> Cobalt (Co)                                       |
| <input type="checkbox"/> Cuivre (Cu)             | <input type="checkbox"/> Cyanures  |
| <input type="checkbox"/> H.A.P.                  | <input type="checkbox"/> Hydrocarbures                                     |
| <input type="checkbox"/> Mercure (Hg)            | <input type="checkbox"/> Molybdène (Mo)                                    |
| <input type="checkbox"/> Nickel (Ni)             | <input type="checkbox"/> PCB-PCT   |
| <input type="checkbox"/> Pesticides              | <input type="checkbox"/> Plomb (Pb)  |
| <input type="checkbox"/> Sélénium (Se)           | <input type="checkbox"/> Solvants halogénés                                |
| <input type="checkbox"/> Solvants non halogénés  | <input type="checkbox"/> Sulfates  |
| <input type="checkbox"/> TCE (Trichloroéthylène) | <input type="checkbox"/> Zinc (Zn)   |

Autres :

**Risques immédiats :**

- ☐ Produits inflammables
- ☐ Produits explosifs
- ☐ Produits toxiques
- ☐ Produits incompatibles
- ☐ Risque inondation
- ☐ Risque inondation
- ☐ Fuites et écoulements
- ☐ Accessibilité au site

**Importance du dépôt ou de la zone polluée :**

Tonnage (tonne) :

Volume (m3) :

Surface (ha) :

Informations complémentaires :

Aucune

**Environnement du site**

**Zone d'implantation :**

Habitat : DENSE

Industrie : LOURDE

**Hydrogéologie du site :**

- ☐ Absence de nappe.
- ☒ Présence d'une nappe.

Utilisation de la nappe :

- ☒ Aucune utilisation connue
- ☐ A.E.P.
- ☐ Puits privés

- ☐ Agriculture, industries agroalimentaires
- ☐ Autres industries
- ☐ Autre :

**Utilisation actuelle du [site](#) :**

- ☐ [Site](#) industriel en activité.
- ☐ [Site](#) industriel en [friche](#).
- ☒ [Site](#) ancien réutilisé
- ☐ Zone résidentielle
- ☐ Zone agricole
- ☐ Zone naturelle
- ☐ Espace vert accueillant du public
- ☐ Équipements sportifs
- ☒ Commerce, artisanat
- ☐ Parking
- ☐ École
- ☐ Autres établissements recevant du public (ERP)
- ☐ Autre :

**Impacts [constatés](#) :**

- ☐ Captage AEP arrêté (aduction d'eau potable)
- ☐ Teneurs anormales dans les eaux superficielles et/ou dans les sédiments
- ☒ Teneurs anormales dans les eaux souterraines
- ☐ Teneurs anormales dans les végétaux destinés à la consommation humaine ou animale
- ☐ Plaintes concernant les odeurs
- ☐ Teneurs anormales dans les animaux destinés à la consommation humaine
- ☒ Teneurs anormales dans les sols
- ☐ Santé
- ☐ Sans
- ☐ Inconnu
- ☐ Pas d'impact constaté après dépollution

**Surveillance du site****Milieu surveillé :**

- ☐ Eaux superficielles, fréquence (n/an) :
- ☐ Eaux souterraines, fréquence (n/an) :

**Etat de la surveillance :**

- ☐ Absence de surveillance justifiée

Raison :

- ☐ Surveillance différée en raison de procédure en cours

Raison :

Début de la surveillance :

Arrêt effectif de la surveillance :

Résultat de la surveillance à la date du :

Résultat de la surveillance, autre :

**Restrictions d'usage et mesures d'urbanisme****Restriction d'usage sur :**

- ☐ L'utilisation du sol (urbanisme)
- ☐ L'utilisation du sous-sol (fouille)
- ☐ L'utilisation de la nappe
- ☐ L'utilisation des eaux superficielles
- ☐ La culture de produits agricoles

**Mesures d'urbanisme réalisées :**

☐ [Servitude](#) d'utilité publique (SUP)

Date de l'arrêté préfectoral :

☐ Porter à connaissance risques, article L121-2 du code de l'urbanisme

Date du document actant le porter à connaissance risques L121-2 code de l'urbanisme :

☐ Restriction d'usage entre deux parties (RUP)

Date du document actant la RUP :

☐ Restriction d'usage conventionnelle au profit de l'Etat (RUCPE)

Date du document actant la RUCPE :

☐ Projet d'intérêt général (PIG)

Date de l'arrêté préfectoral :

☐ Inscription au plan local d'urbanisme ([PLU](#))

☐ Acquisition amiable par l'[exploitant](#)

☐ Arrêté municipal limitant la consommation de l'eau des puits proche du site

Informations complémentaires :

### Traitement effectué

☒ **Mise en sécurité du [site](#)**

☒ Interdiction d'accès

☐ Gardiennage

☒ Evacuation de produits ou de déchets

☐ Pompage de rabattement ou de récupération

☐ Reconditionnement des produits ou des déchets

Autre :

☒ **Traitement des déchets ou des produits hors [site](#) ou sur le [site](#)**

☒ Stockage déchets dangereux

☐ Stockage déchets non dangereux

☐ Confinement sur site

☐ Physico-chimique

☐ Traitement thermique

Autre :

☒ **Traitement des terres polluées**

☐ Stockage déchets dangereux

☐ Stockage déchets non dangereux

☒ Traitement biologique

☐ Traitement thermique

☒ Excavation des terres

☐ Lessivage des terres

☐ Confinement

☐ Stabilisation

☐ Ventilation forcée

☐ Dégradation naturelle

Autre :

☐ **Traitement des eaux**

☐ Rabattement de nappe

☐ Drainage

Traitement :

☐ Air stripping

☐ Vapour stripping

☐ Filtration

☐ Physico-chimique

☐ Biologique

☐ Oxydation (ozonation...)

Autre :

**Imprimer la fiche**

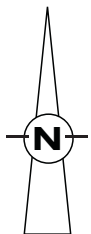
**Pour tout commentaire** **Contactez-nous**

## **Annexe 4.**

# **Photographies aériennes**

Cette annexe contient 10 pages.

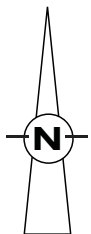




**Site étudié**

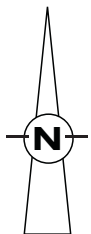
Echelle :

0 10 20 40 m

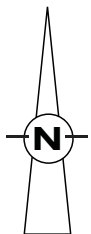


Echelle :  
0 10 20 40 m





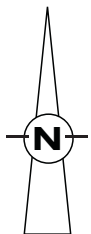
Echelle :  
0 10 20 40 m



Echelle :

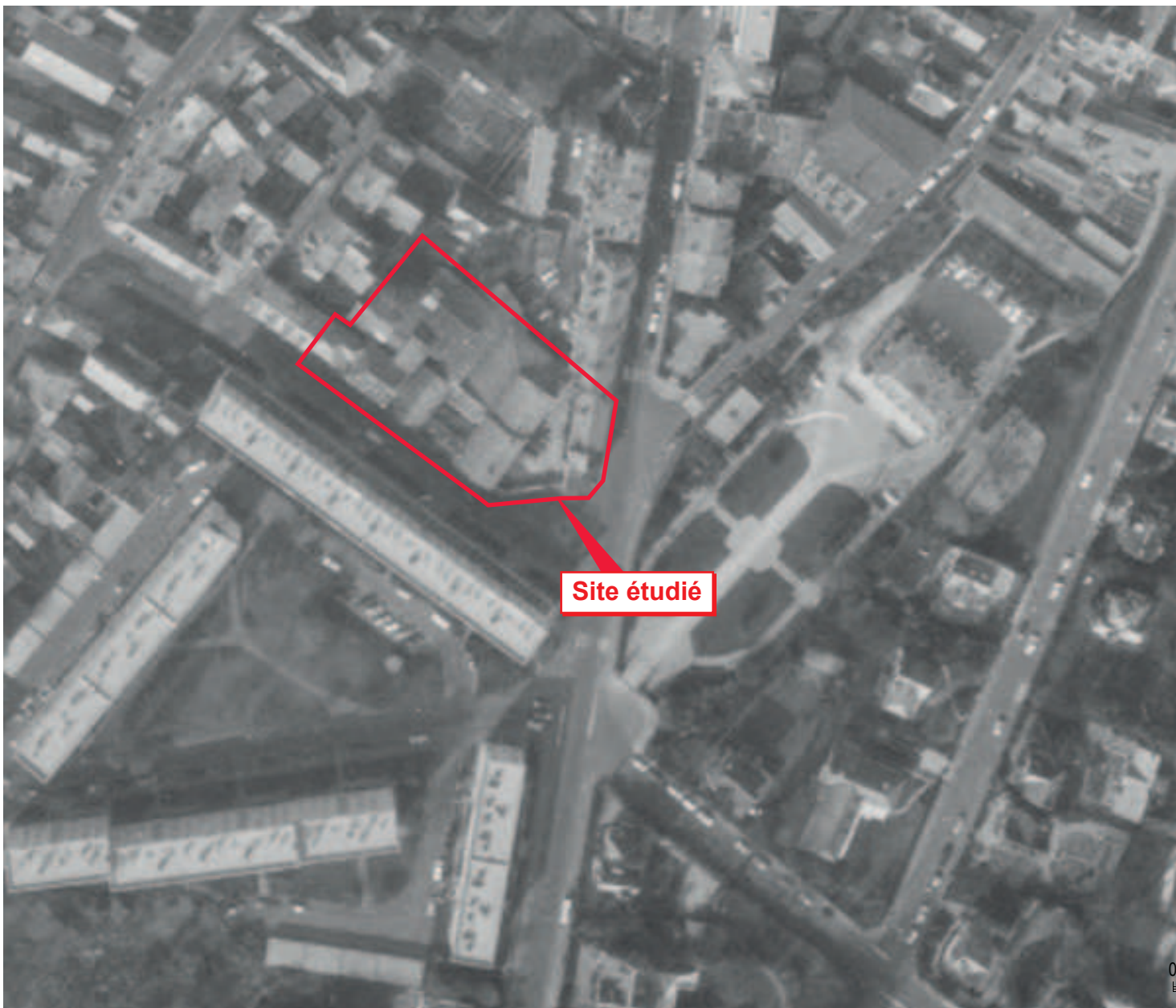
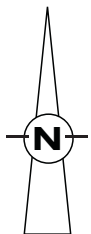
0 10 20 40 m



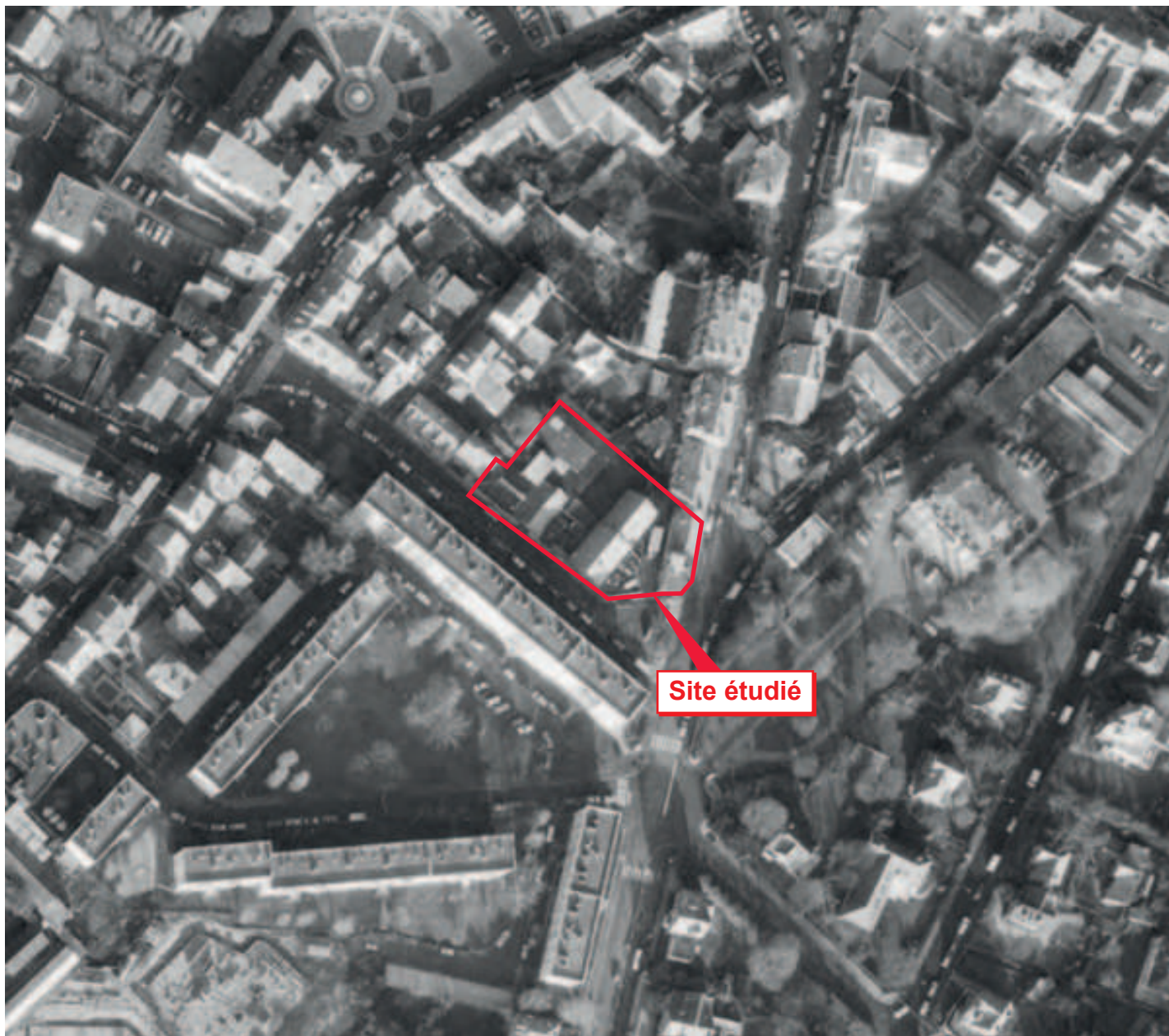
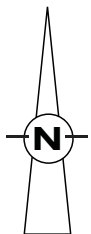


Echelle :  
0 10 20 40 m



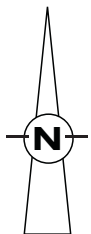


Echelle :  
0 10 20 40 m

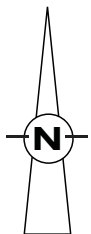


Echelle :  
0 10 20 40 m



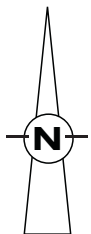


Echelle :  
0 10 20 40 m



Echelle :  
0 10 20 40 m





Echelle :  
0 10 20 40 m

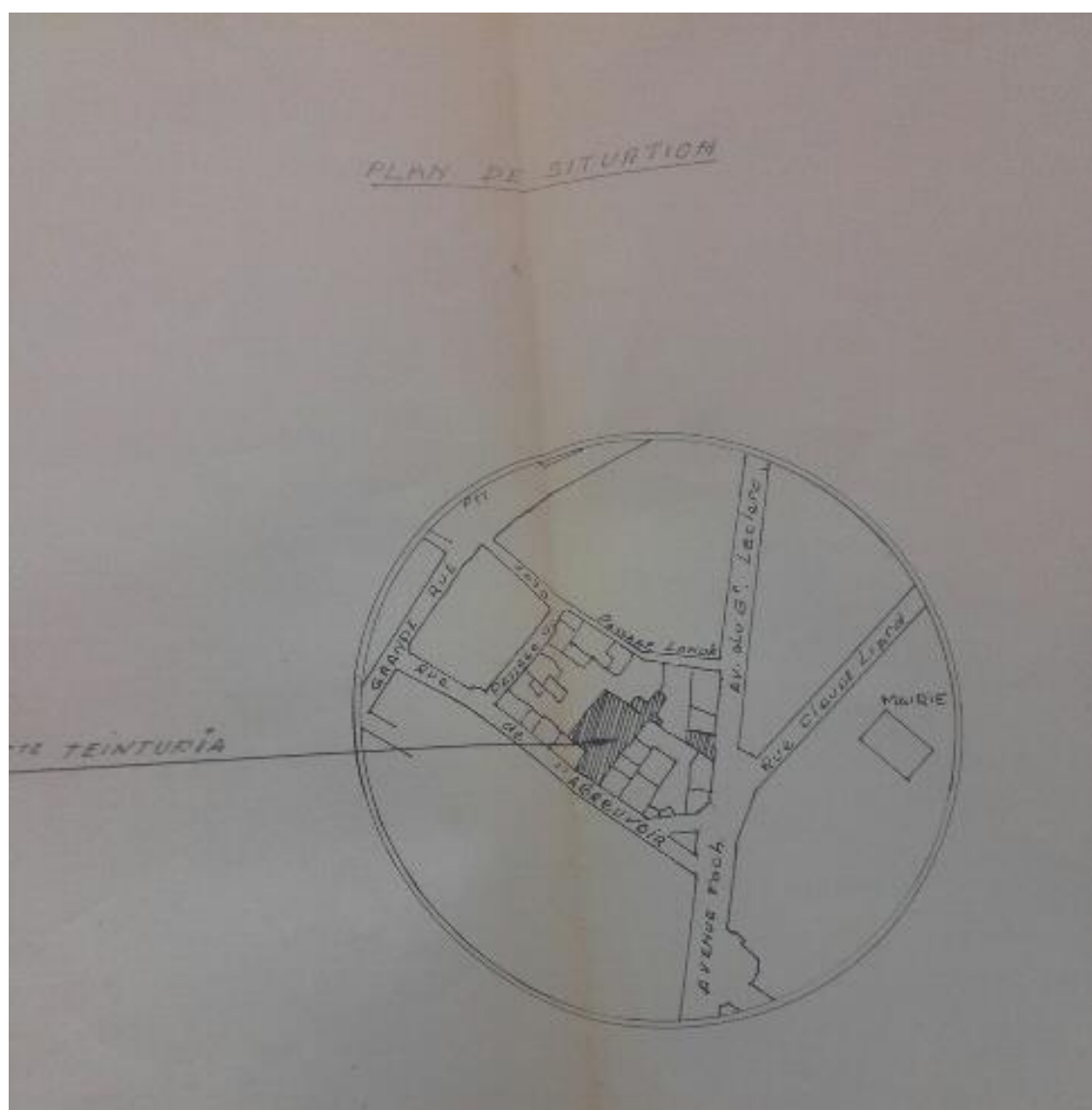


## **Annexe 5.**

# **Documents recueillis aux archives départementales**


Cette annexe contient 17 pages.

**SITE TEINTURIA**



CV 6 / 689

Paris le 13 Octobre 1948



Monsieur le Préfet de Seine & Oise  
VERSAILLES

(Seine & Oise)

21 OCT 1948

établissements de 3ème classe

J'ai l'honneur de porter à votre connaissance, selon les lois et décrets en vigueur, que la Société TEINTURIA, a ouvert à GARCHES, 31 avenue Foch, un atelier de nettoyage et apprêt de vêtements, dépendant du magasin de teinturerie qu'elle possède à cette adresse.

Nom, prénom, domicile du déclarant :

Société TEINTURIA, domiciliée à PARIS, 134 rue de la Pompe,  
représentée par son Directeur, Monsieur O. de la GROUDIERE, es qualité.

L'atelier est établi dans le hangar situé dans la cour de la Teinturerie, conformément au plan.

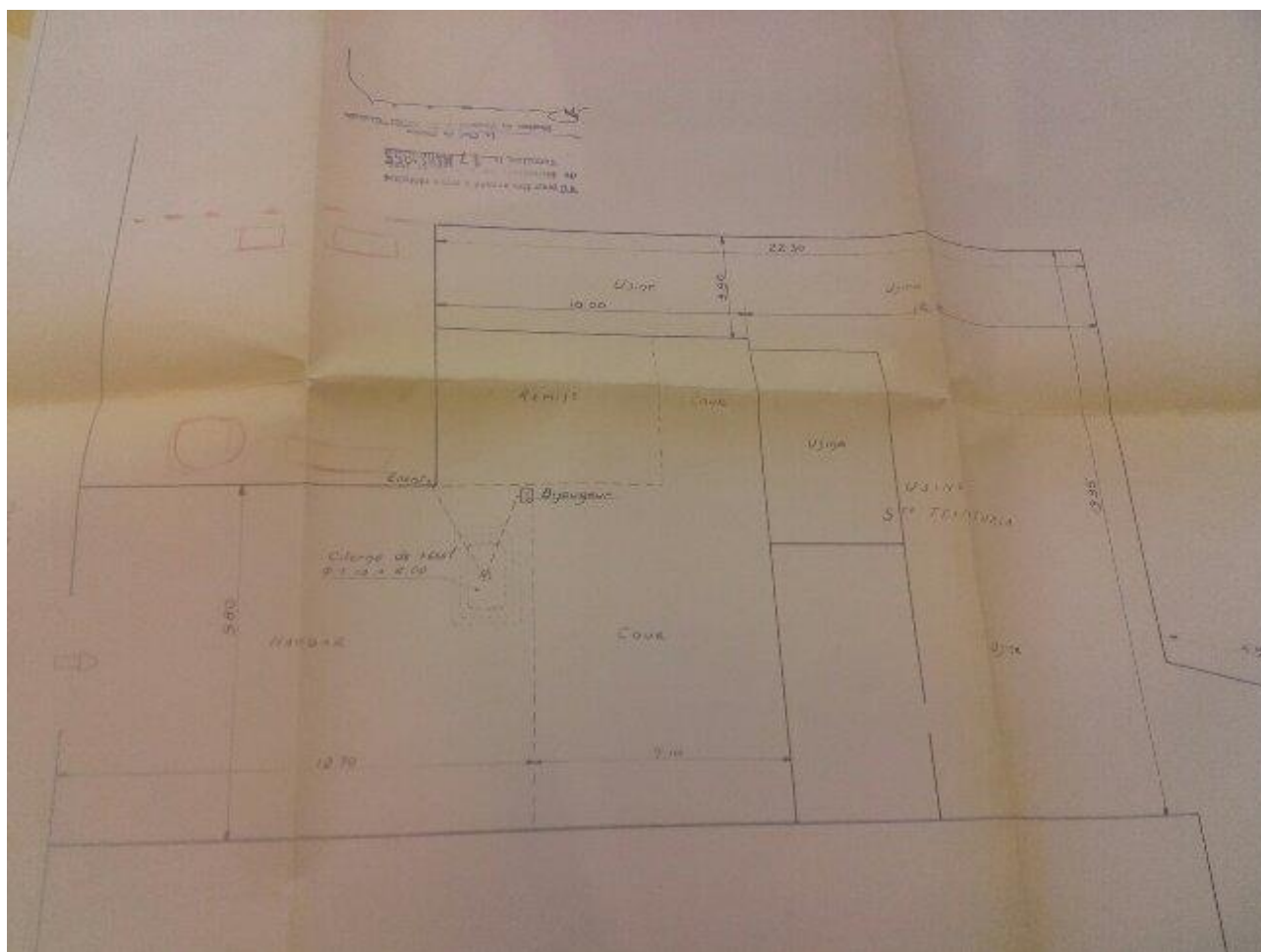
L'industrie exercée est exclusivement celle du nettoyage, dit "à sec", et apprêt des vêtements à la vapeur.

Le nettoyage se fait dans une machine "De Souza" toutes opérations de barbotage, essorage, séchage, se faisant en vase clos, sans aucune manipulation, par l'intermédiaire de perbozel (dissolvant non toxique, ininflammable, inodore)

La chaleur est obtenue par une chaudière Weyer et Richmond de 13,80m<sup>3</sup>, timbrée à 8 kgs et fonctionnant à 4 kgs. la chauffe automatique est assurée par un brûleur Biam à Mazout. Le stockage, une cuve de 3m<sup>3</sup>, 600, avec dégazement et tampon de visite.

Il n'y a aucune eau résiduaire provenant de l'industrie proprement dite, autre que celle pouvant

....



1955

ÉTABLISSEMENTS  
CLASSES

REPUBLIQUE FRANÇAISE

INSPECTION

PRÉFECTURE DU DÉPARTEMENT DE SEINE-ET-OISE

Nous, **BOULET Pierre**  
Inspecteur  
des Établissements classés du département de Seine-  
et-Oise,

Nous étant rendu le **six novembre mil neuf cent cinquante six**  
à **seine** heure **8**, dans **l'atelier de nettoyage, teinture, apprêts**  
exploité à **GARCHES, 5 rue du Général Leclerc**  
par **la S.A.R.L. TEINTURIA**  
avons constaté qu'elle ne se conforme pas à **un** conditions suivantes de l'arrêté  
préfectoral en date du **23 janvier 1954**

**3° - "Tous moteurs, de quelque nature qu'ils soient, et tous  
appareils : ventilateurs, machines, transmissions actionnés  
par ces moteurs, seront installés et aménagés de telle sorte  
que leur fonctionnement ne puisse être de nature à compromettre  
la santé, la sécurité et la tranquillité du voisinage par le  
bruit ou les trépidations."**

En conséquence, et par application de l'article 21 de la loi du 19 décembre 1917,  
nous mettons en demeure M **onsieur de LA GRANDIÈRE, gérant responsable**  
d'avoir à satisfaire à **un** condition **g**usrelatée dans un délai de **deux mois**  
à dater de la notification de la présente qui lui sera faite par les soins de M. le  
Maire d **e GARCHES**

Versailles, le **14 novembre 1956**  
des Établissements classés.

L'Inspecteur



PREFECTURE DE SEINE ET OISE REPUBLIQUE FRANCAISE M. Goulet

Direction du Personnel et des Affaires Générales Versailles, le 5 JANV 1957

1. Bureau

D.P.G. N° 34

Inspecteur du Travail

ENTRÉ le 5 JAN 1957

inscrite n° 32

**NOTE**

pour Monsieur PERRENDACH  
Inspecteur Principal Adjoint  
des Etablissements Classés

Objet : Etablissements Classés.- Plainte contre la Société  
TEINTURIA à GARCHES.

Réf. : Rapport de M. SOULET du 16 Novembre 1956.

Je vous informe que l'injonction établie par M. SOULET  
le 14 Novembre 1956, mettant en demeure la Société TEINTURIA à  
GARCHES, d'avoir à respecter certaines conditions dans le délai  
de 2 mois, a été notifiée à l'intéressé le 5 Décembre 1956.

Je vous serais obligé, à l'expiration du délai imparti,  
de bien vouloir faire procéder à un contrôle sur place.

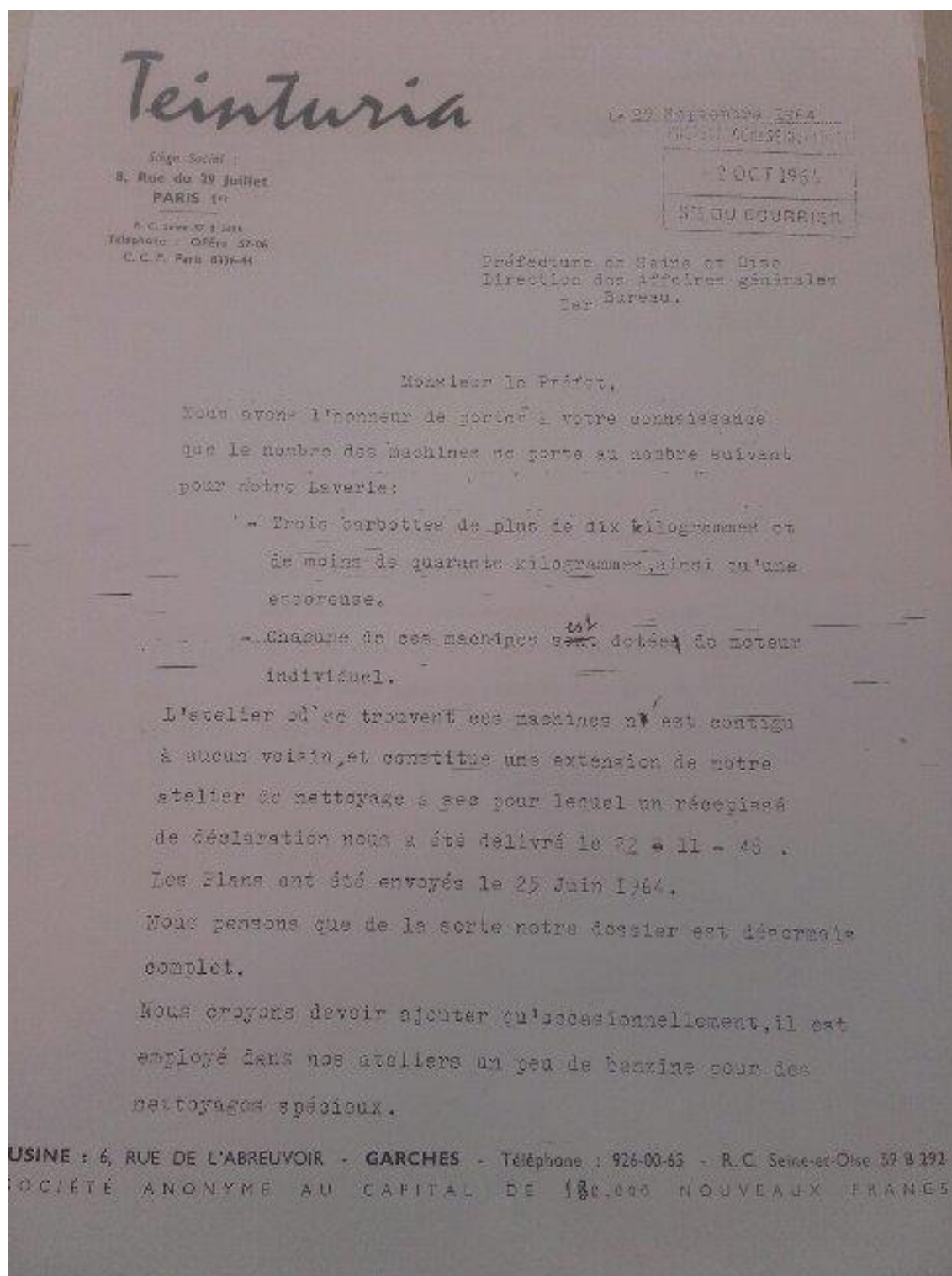
Le Chef de Division,  
Directeur du Personnel et  
des Affaires Générales,

*[Signature]*

N° 15  
Transmis à M. .... Goulet .....  
Inspecteur des Etablissements  
classés, pour enquête et rapport.

Versailles, le 7.1.1957

Inspecteur Principal Adjoint  
des Etablissements Classés.



1964

no 74.762-D

DIRECTION  
des  
FAIRES GENERALES  
1<sup>er</sup> BUREAU  
Etablissements  
classés

REPUBLIQUE FRANÇAISE  
PREFECTURE DE SEINE-ET-OISE

### Etablissements dangereux, insalubres ou incommodes (3<sup>e</sup> Classe)

Le Préfet de Seine-et-Oise, **Commandeur** de la Légion d'Honneur,  
Vu la loi du 19 décembre 1917, modifiée par les textes subséquents, ~~relatifs aux~~  
~~établissements~~  
Vu le décret du 27 décembre 1918, et notamment les articles 2 et 4;  
Vu les décrets des 24 décembre 1919, 3 août 1932, 30 août 1934, 29 avril 1936, 28 juin  
1943, 20 mai 1953, 15 avril 1958 et 17 octobre 1960;  
Vu les arrêtés préfectoraux des 1<sup>er</sup> août 1933 et 10 novembre 1958 fixant les prescriptions  
générales à imposer aux établissements de 3<sup>e</sup> classe;  
Vu la déclaration en date du **29 septembre 1964**  
par laquelle **M. la Société Intermia, 6, rue du 29 Juillet à Paris (13)**  
fait connaître ~~sa~~ l'intention d'exploiter à **Goussy, 6, rue de l'Abrévior**  
**l'exploitation suivante:**  
**- Laverie (21 - B - 1<sup>er</sup> - b) - 3<sup>e</sup>me classe**

3<sup>e</sup> CLASSE

DEMANDE de  
**Société**  
**INTERMIA**

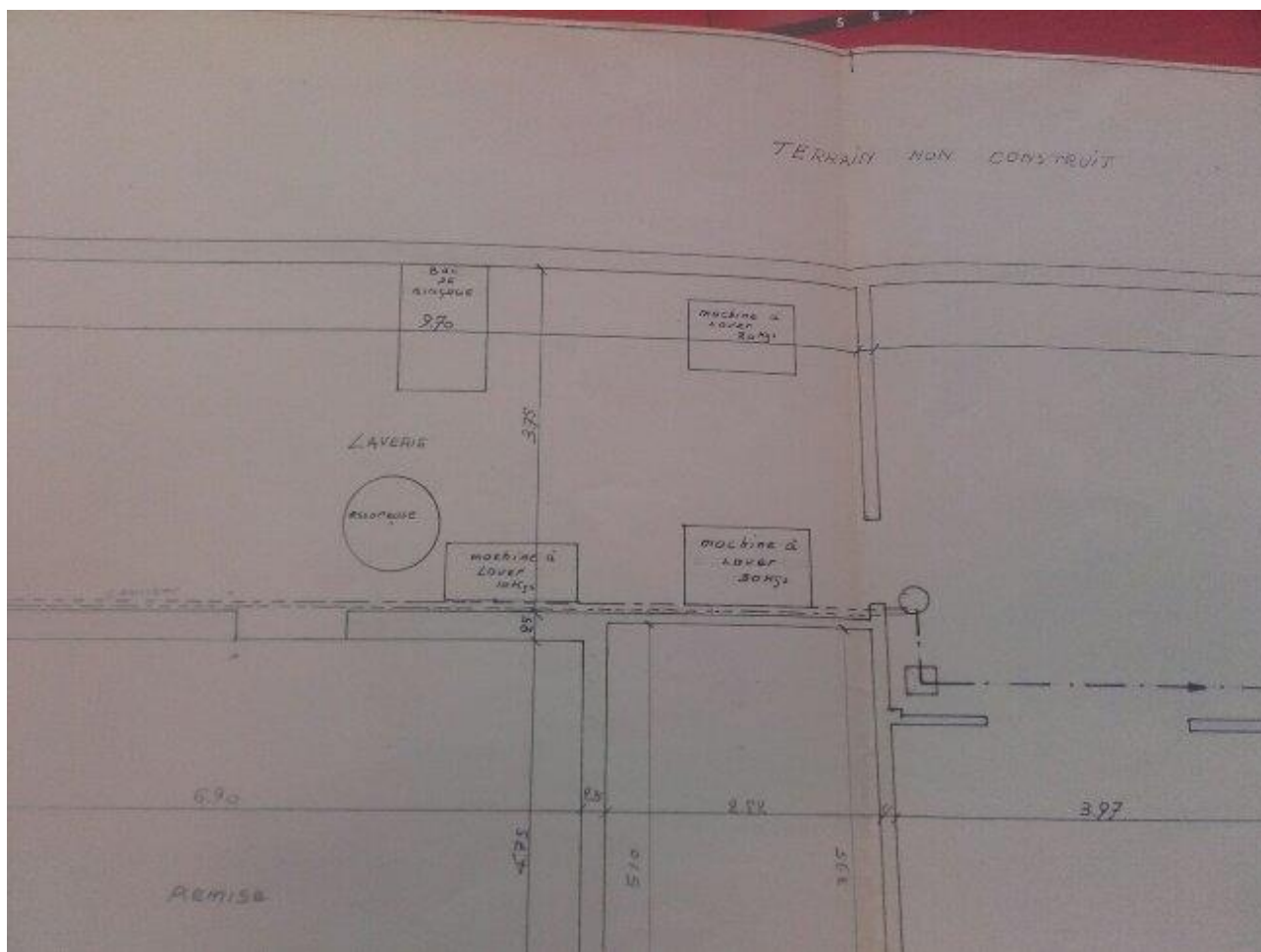
Vu les plans et renseignements produits à l'appui de cette déclaration;  
Vu l'avis du Service d'Inspection des Etablissements classés;  
Donne acte de ladite déclaration, à charge par l'intéressé de se conformer aux prescriptions  
énumérées au verso et jointes au présent récépissé, sous peine d'encourir les poursuites prévues au  
titre V de la loi du 19 décembre 1917 modifiée, **et le décret du 1<sup>er</sup> avril 1964**  
Le déclarant devra par ailleurs se conformer aux dispositions édictées par le Livre II du  
Code du Travail et les décrets réglementaires pris en exécution dudit livre dans l'intérêt de l'hygiène  
et de la sécurité des travailleurs. Sur sa demande, tous renseignements à ce sujet lui seront donnés  
par l'Inspecteur du Travail.  
Si l'établissement n'a pas été ouvert dans le délai de trois ans, à partir de la date de la  
déclaration indiquée dans le récépissé, ou si l'exploitation est interrompue pendant plus de deux  
années consécutives, l'intéressé devra faire une nouvelle déclaration.  
Si l'établissement vient à être cédé, le nouvel exploitant ou son représentant est tenu d'en  
faire la déclaration à la Préfecture, dans le mois qui suit la prise de possession ou indiquant ses  
nom, prénom et domicile; s'il s'agit d'une société, sa raison sociale ou sa dénomination doit  
être mentionnée dans la déclaration, ainsi que son siège social et la qualité du signataire.

Versailles, le **22 OCT. 1964**  
LE PREFET DE SEINE-ET-OISE  
Pour le Préfet  
et par délégation :  
Le Chef de Bureau,  
Signé : **C. BOURDOIGNE**  
Prescriptions générales

pour copie conforme,  
l'Attaché de Préfecture,  
*G. L...*

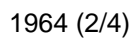
**Avis important**

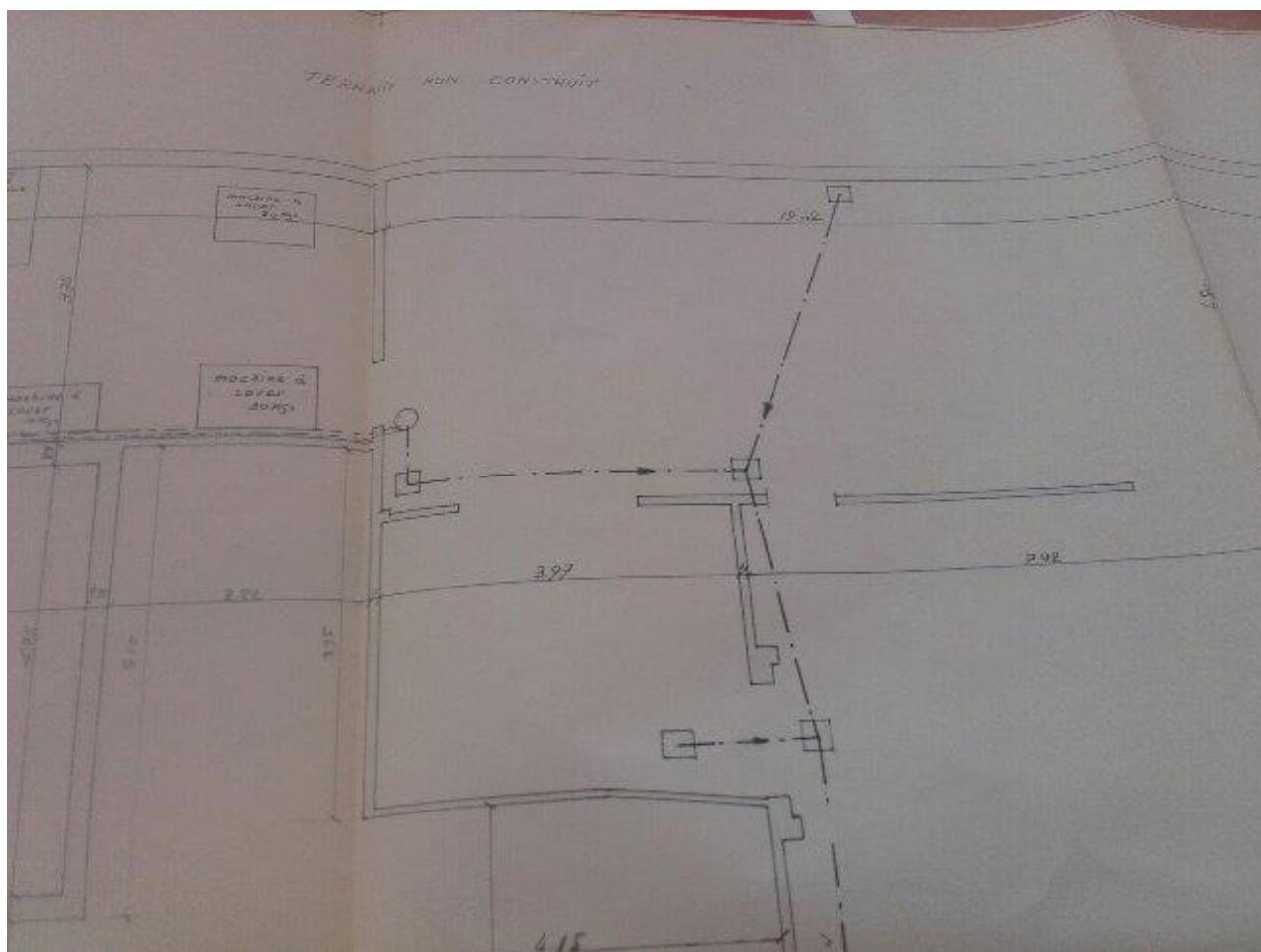
1964



1964 (1/4)

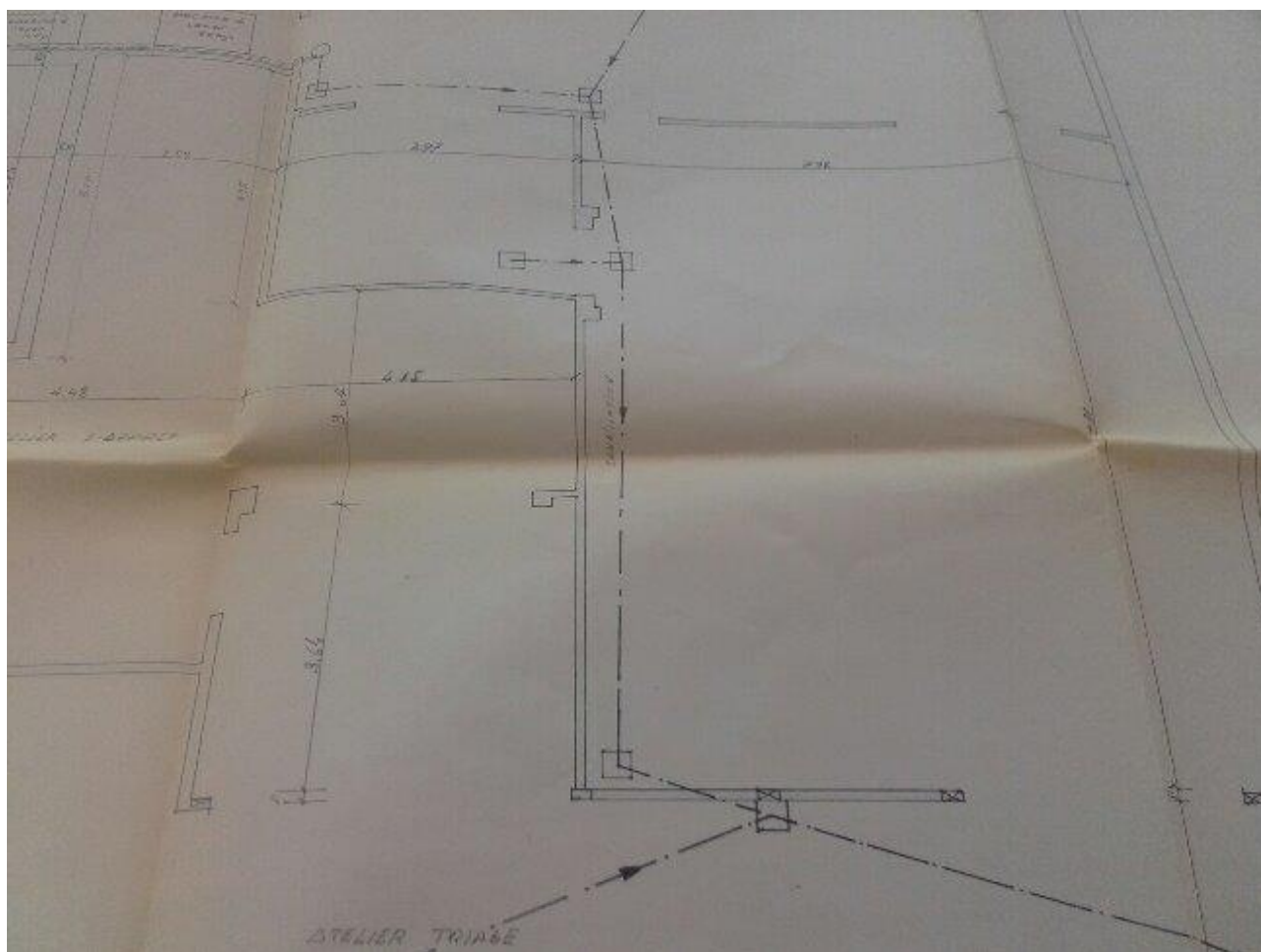






1964 (3/4)





1964 (4/4)

**LARODE**

167  
5-10-1962

COMMUNE : **GARCHES**

FICHE DE CONTROLE DES ETABLISSEMENTS CLASSES

I - NOM DE L'ETABLISSEMENT - **LARODE Pierre**

Adresse **8-10, rue de l'Abreuvoir.**

Nature de l'activité - **Menuiserie - ébénisterie**

Classement **3ème classe**

Effectif **5**

S'agit-il d'une construction ancienne ? Oui  
xxxxxxxxx  
xxxxxxxxx ?

Dans le second cas, justification permis de construire -  
Dans le dernier cas, préciser la surface de plancher -

- NATURE DE L'INTERVENTION (Visite systématique xxxxxxxxxxxxxxxxx).  
Objet de la réclamation - **d'un établissement ne figurant pas au recensement des Etablissements Classés.**

Origine de la réclamation -

Date de la réclamation -

Date de l'intervention -

PERSONNES RENCONTREES AU COURS DE L'ENQUETE -

partenant à l'établissement -

dehors de l'établissement -

INSTAATIONS, CONCLUSIONS et PROPOSITIONS -

Etablissement créé en 1931 rue de l'abreuvoir auparavant Grande Rue à GARCHES depuis 1921, par M. LARODE Léon (affaire de famille) M/ LARODE Pierre a succédé à son père en janvier 1958.

Atelier où l'on travaille le bois situé à moins de 30 mètres de maisons habitées par des tiers. 6 machines.

81-2°-b .... 3ème classe.

Situation administrative à régulariser.

Le Contrôleur des Etablissements Classés,  
*[Signature]*

VU et TRANSMIS  
LE **25 OCT 1962**  
L'Inspecteur Principal Adjoint  
des Etablissements Classés.  
*[Signature]*

DIRECTION DES AFFAIRES GÉNÉRALES  
25 OCT 1962  
ARRIVÉE N° 931

GC/PP

28 MAI 1965

26 MAI 1965

COMMUNE : GARCHES

FICHE DE CONTROLE DES ETABLISSEMENTS CLASSES

I - NOM DE L'ETABLISSEMENT - LARODE Pierre

Adresse 8 - 10 rue de l'Abreuvoir

Nature de l'activité menuiserie

Classement 3ème classe

Effectif ~~5000~~ 4

S'agit-il d'une construction ancienne ?  
xxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxx

Dans le second cas, justification permis de construire -  
Dans le dernier cas, préciser la surface de plancher -

I - NATURE DE L'INTERVENTION (Visite systématique ou sur réclamation)

Objet de la réclamation -

Origine de la réclamation -

Date de la réclamation -

Date de l'intervention - 21 Mai 1965

I - PERSONNES RENCONTREES AU COURS DE L'ENQUETE -

Appartenant à l'établissement - Chef d'atelier

En dehors de l'établissement -

- CONSTATATIONS, CONCLUSIONS ET PROPOSITIONS -

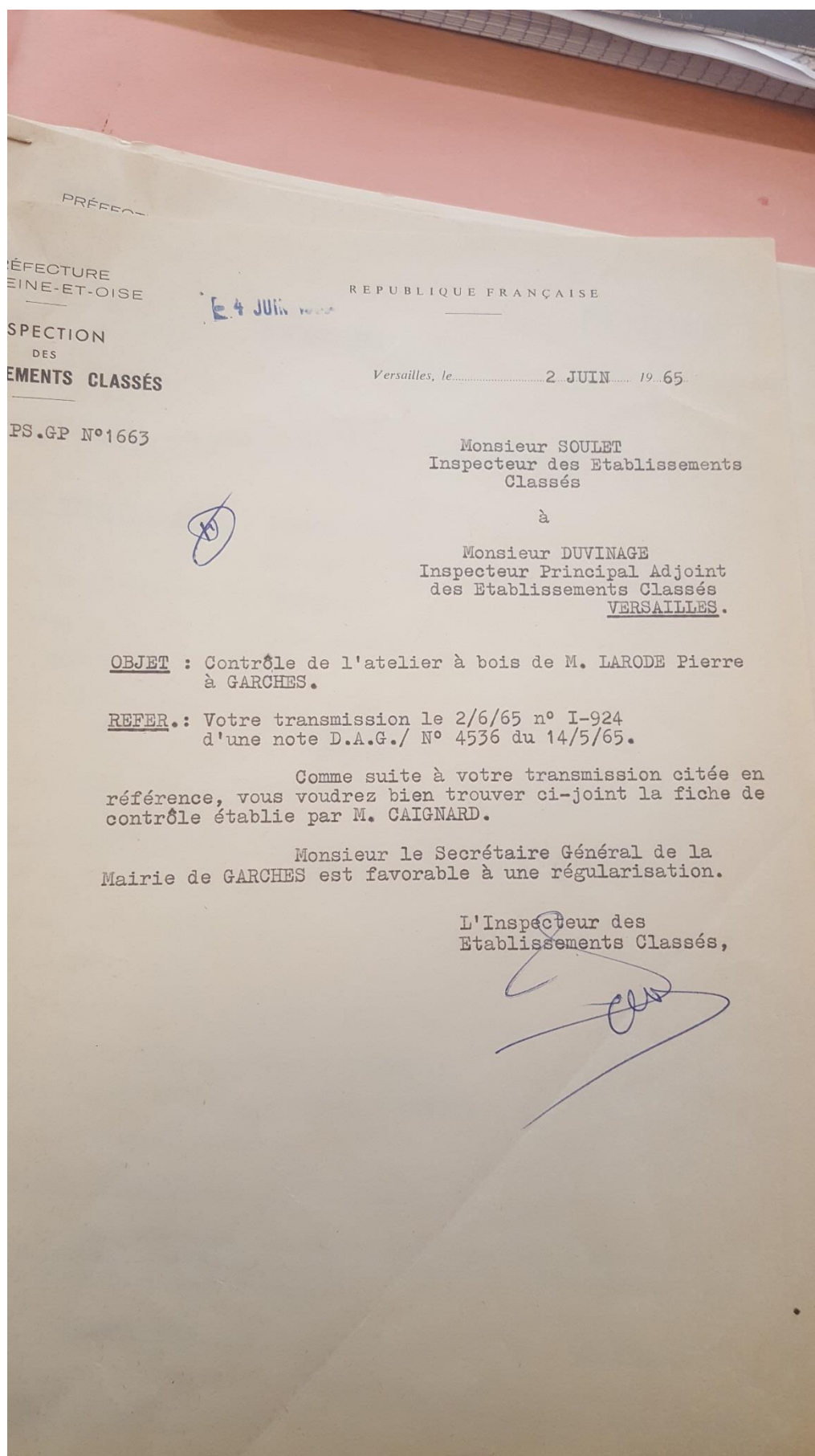
Sur une face, cet atelier est contigu à une cour couverte dépendant des Etablissements Teinturia. Six machines à travailler le bois y sont installées.

Classement : 8I - 2° - b ..... 3ème classe.

M. le Secrétaire Général de la Mairie consulté en l'absence de M. le Maire a émis un avis favorable à la régularisation administrative en raison de l'absence de plainte et de l'ancienneté acquise.

Le Contrôleur des Etablissements Classés,  
*[Signature]*





*Entreprise Générale de Menuiserie - Ebénisterie*

AGENCEMENT  
DE CUISINE  
\*  
AGENCEMENT  
D'APPARTEMENT  
\*  
DECORATION  
7h 817-D

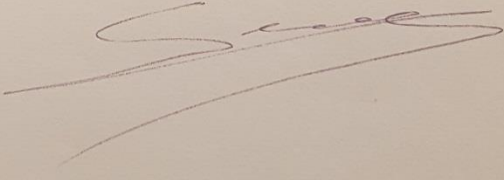
**PIERRE LARODE**  
8 et 10, Rue de l'Abreuvoir — 92 GARCHES  
Tél. : 970 04-12 R. C. Versailles 58 A 2245  
Garches le 7 Avril 1966

Monsieur le PREFET DE SEINE & OISE  
VERSAILLES.  
-----

Je soussigné, LARODE Pierre, successeur de LARODE Léon,  
demeurant: 10, rue de l'Abreuvoir à GARCHES, déclare exploiter  
un atelier de MENUISERIE-EBENISTERIE, situé : 8 rue de l'Abreuvoir  
à GARCHES, d'une surface au sol de: 114 m2, employant  
5 ouvriers- menuisiers.  
- Atelier servant à la transformation et montage de bois, et  
restauration de meubles.

Certifié exact à GARCHES le 7 Avril 19

P. LARODE





-7 MARS 1966

COMMUNE : GARCHES

FICHE DE CONTROLE DES ETABLISSEMENTS CLASSES

- NOM DE L'ETABLISSEMENT - M. LARODE Pierre  
 Adresse 8 rue de l'Abreuvoir  
 Nature de l'activité Menuiserie  
 Classement  
 Effectif 5  
 S'agit-il d'une construction ancienne ?  
 XXXXXXXX  
 XXXXXXXX

Dans le second cas, justification permis de construire -  
 Dans le dernier cas, préciser la surface de plancher -

- NATURE DE L'INTERVENTION - (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
 XXXXXXXXXXXXXXX - Avis sur classement)-

Objet de la réclamation -  
 Origine de la réclamation -  
 Date de la réclamation -  
 Date de l'intervention - 25 Février 1966

- PERSONNES RENCONTREES AU COURS DE L'ENQUETE -  
 Appartenant à l'établissement - M. LARODE  
 En dehors de l'établissement -

- CONSTATATIONS, CONCLUSIONS et PROPOSITIONS -  
 L'atelier comprend les machines suivantes :  
 I ruban - I circulaire - I raboteuse - I dégauchisseuse  
 I toupie - I mortaiseuse à chaîne - I perceuse sur rail  
 au total 7 machines.

L'atelier existe depuis 1930. Il a été créé par M. LARODE  
 artisan, père de M. LARODE Pierre.  
 Classement : 8I - B - 3° - 3ème classe.  
 Le dépôt de bois peut être évalué à 10 m3.

.../.

PRÉFECTURE  
DE SEINE-ET-OISE

INSPECTION  
DES  
ÉTABLISSEMENTS CLASSÉS

REF. PS/GP N° 1027

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Versailles, le 21 Mars 1966

Monsieur SOULET  
Inspecteur des Etablissements  
Classés

à

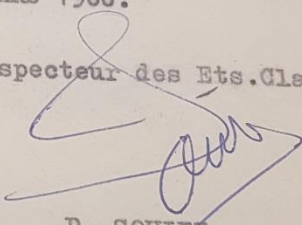
Monsieur DUVINAGE  
Inspecteur Principal Adjoint  
des Etablissements Classés  
VERSAILLES

**OBJET :** Demande d'intervention  
Ets. LARODE Pierre, 8 rue de l'Abreuvoir à GARCHES

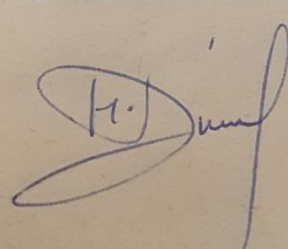
**REFER. :** Votre transmission n° I-169 le 17/3/66  
d'une note n° 2031 du 17/2/66.

Comme suite à la note citée en référence, j  
l'honneur de vous transmettre ci-joint, après vérification  
et avec avis conforme, les résultats du contrôle effectué  
par M. CAIGNARD en date du 7 MARS 1966.

L'Inspecteur des Ets. Classés,

  
P. SOULET

VU et TRANSMIS \_\_\_\_\_  
LE 28.3.1966 \_\_\_\_\_  
L'Inspecteur Principal Adjoint  
des Etablissements Classés,



## **Annexe 6.**

# **Propriétés physico-chimiques**

Cette annexe contient 4 pages.

LEGENDE Volatilité :					LEGENDE Solubilité :		
++ : Pv > 1000 Pa (COV)					++ : S > 100 mg/l		
- : 10 > Pv > 10-2 Pa (non COV)					- : 1 > S > 0.01 mg/l		
+ : 1000 > Pv > 10 Pa (COV)					+ : 100 > S > 1 mg/l		
-- : 10-2 > Pv > 10-5 Pa (non COV)					-- : S < 0.01 mg/l		
CAS n°R	Volatilité Pv	solubilité S	Classement symboles	Mention de danger	classement cancérogénécité		
					UE	CIRC (IARC)	EPA

## METAUX ET METALLOIDES

Antimoine (Sb)	7440-36-0	non adequat	non adequat	SGH07, SGH09	H332, H302, H411	C2	-	-
Arsenic (As)	7440-38-2	non adequat	non adequat	SGH06, SGH09	H331, H301, H400, H410	C1A	1	A
Baryum (Ba)	non adéquat	non adequat	Soluble dans l'éthanol ?	-	-	-	-	D
Cadmium (Cd)	7440-43-9	non adequat	non adequat	SGH06, SGH08, SGH09	H350, H341, H361fd, H330, H372, H400, H410	C1B/C2 M1B/M2 R1B/R2	1	prob canc
Chrome III (CrIII)	1308-38-9	non adequat	non adequat	-	-	-	3	D
Chrome VI (CrVI)	trioxyde de Cr 1333-82-0	non adequat	non adequat	SGH03, SGH05, SGH06, SGH08, SGH09	H271, H350, H340, H361f, H330, H311, H301, H372, H314, H334, H317, H410	C1A M1B R2	1	A (inh°) D (oral)
Cobalt (Co)	7440-48-4	non adequat	non adequat	SGH08	H334, H317, H413	C1B M2 R1B	2B	-
Cuivre (Cu)	7440-50-8	non adequat	non adequat	-	-	-	3	D
Etain (Sn)	non adéquat	non adequat	non adequat	-	-	-	-	-
Manganèse (Mn)	non adéquat	non adequat	non adequat	SGH07 (dioxyde)	H332, H302 (dioxyde)	-	-	D
Mercuré (Hg)	7439-97-6	non adequat	non adequat	SGH06, SGH08, SGH09	H360D, H330, H372, H400, H410	R1B	3	C à D
Molybdène (Mo)	7439-98-7	non adequat	non adequat	trioxyde : SGH07, SGH08	Trioxyde : H351, H319, H335	trioxyde : C2	-	-
Nickel (Ni)	7440-02-0	non adequat	non adequat	SGH07, SGH08	H351, H372, H317, H412	C2	2B	A
Plomb (Pb)	7439-92-1	non adequat	non adequat	SGH07, SGH08, SGH09	H360Df, H332, H373, H400, H410	R1A	2B	B2
Sélénium (Se)	7782-49-2	non adequat	non adequat	SGH06, SGH08	H331, H301, H373, H413	-	3	D
Thallium (Tl)	7440-28-0	non adequat	non adequat	SGH06, SGH08	H330, H300, H373, H413	-	-	D
Vanadium (Va)	7440-62-2	non adequat	non adequat	-	-	-	3	D
Zinc (Zn)	7440-66-6 (poudre)	non adequat	non adequat	SGH02 (pyrophorique) SGH09	H250, H260 (pyrophorique) H400, H410	-	-	D
Naphtalène	91-20-3	+	+	SGH07, SGH08, SGH09	H351, H302, H400, H410	C2	2B	C
Acenaphtylène	208-96-8	-	+	-	-	-	-	D
Acenaphtène	83-29-9	-	+	-	-	-	-	-
Fluorène	86-73-7	-	+	-	-	-	3	D
Phénanthrène	85-01-8	-	+	-	-	-	3	D
Anthracène	120-12-7	--	-	-	-	-	3	D
Fluoranthène	206-44-0	--	-	-	-	-	3	D



	LEGENDE Volatilité :					LEGENDE Solubilité :		
	++ : <i>P<sub>v</sub> &gt; 1000 Pa (COV)</i>		- : <i>10 &gt;P&gt; 10-2 Pa (non COV)</i>			++ : <i>S&gt;100 mg/l</i>		- : <i>1&gt;S&gt;0.01 mg/l</i>
	+ : <i>1000 &gt; P<sub>v</sub> &gt; 10 Pa (COV)</i>		-- : <i>10-2 &gt;P&gt; 10-5 Pa (non COV)</i>			+ : <i>100&gt;S&gt;1 mg/l</i>		-- : <i>S&lt;0.01 mg/l</i>
	CAS n°R	Volatilité	solubilité	Classement	Mention de danger	classement cancérogénécité		
P <sub>v</sub>		S	symboles	UE		CIRC (IARC)	EPA	
Pyrène	129-00-0	--	-	-	-	-	3	D
Benzo(a)anthracène	56-55-3	--	--	SGH08, SGH09	H350, H400, H410	C1B	2B	B2
Chrysene	218-01-9	--	-	SGH08, SGH09	H350, H341, H400, H410	C1B M2	3	B2
benzo(b)fluoranthène	205-99-2	--	--	SGH08, SGH09	H350, H400, H410	C1B	2B	B2
benzo(k)fluoranthène	207-08-9	--	--	SGH08, SGH09	H350, H400, H410	C1B	2B	B2
Benzo(a)pyrène	50-32-8	--	--	SGH07, SGH08, SGH09	H340, H350, H360FD, H317, H400, H410	C1B M1B	1	B2
Dibenzo(a,h)anthracène	53-70-3	--	--	SGH08, SGH09	H350, H400, H410	C1B	2A	B2
benzo(g,h,i) pérylène	191-24-2	--	--	-	-	-	3	D
indéno(1,2,3-c,d)pyrène	193-39-5	--	-	-	-	-	2B	B2

LEGENDE Volatilité :					LEGENDE Solubilité :		
++ : Pv > 1000 Pa (COV)					++ : S > 100 mg/l		
- : 10 > Pv > 10-2 Pa (non COV)					- : 1 > S > 0.01 mg/l		
+ : 1000 > Pv > 10 Pa (COV)					+ : 100 > S > 1 mg/l		
-- : 10-2 > Pv > 10-5 Pa (non COV)					-- : S < 0.01 mg/l		
CAS n°R	Volatilité Pv	solubilité S	Classement symboles	Mention de danger	classement cancérogénécité		
					UE	CIRC (IARC)	EPA

## COMPOSES AROMATIQUES MONOCYCLIQUES

benzène	71-43-2	++	++	SGH02, SGH07, SGH08	H225, H350, H340, H372, H304, H319, H315	C1A M1B	1	A
toluène	108-88-3	++	++	SGH02, SGH07, SGH08	H225, H361d, H304, H373, H315, H336	R2	3	D
ethylbenzène	100-41-4	+	++	SGH02, SGH07	H225, H332	-	2B	-
xylènes	1330-20-7	+	++	SGH02, SGH07	H226, H332, H312, H315	-	3	-
styrène	100-42-5	+	++	SGH02, SGH07	H226, H332, H319, H315	-	2B	-
cumène (isopropylbenzène)	98-82-8	+	+	SGH02, SGH07, SGH08, SGH09	H226, H304, H335, H411	-	2B	D
mesitylène (1,3,5 Triméthylbenzène)	108-67-8	+	+	SGH02, SGH07, SGH09	H226, H335, H411	-		-
pseudocumène (1,2,4 Triméthylbenzène)	95-63-6	+	+	SGH02, SGH07, SGH09	H226, H332, H319, H335, H315, H411	-	-	-

## COMPOSES ORGANO-HALOGENES VOLATILS

PCE (tétrachloroéthylène)	127-18-4	++	++	SGH08, SGH09	H351, H411	C2	2A	B1
TCE (trichloroéthylène)	79-01-6	++	++	SGH07, SGH08	H350, H341, H319, H315, H336, H412	C1B M2	1	A
cis 1,2DCE (dichloroéthylène)	156-59-2	++	++	SGH02, SGH07	H225, H335, H412	-	-	D
trans 1,2DCE (dichloroéthylène)	156-60-5		++	SGH02, SGH07	H225, H335, H412	-	-	D
1,1 DCE (1,1 dichloroéthylène)	75-35-4	++	++	SGH02, SGH07, SGH08	H224, H351, H332	C2	3	C
VC (chlorure de vinyle)	75-01-4	++	++	SGH02, SGH08	H220, H350	C1A	1	A
1,1,2 trichloroéthane	79-00-5	++	++	SGH07, SGH08	H351, H332, H312, EUH066	C2	3	C
1,1,1 trichloroéthane	71-55-6	++	++	SGH07	H332, EUH059	-	3	D
1,2 dichloroéthane	107-06-2	++	++	SGH02, SGH07, SGH08	H225, H350, H302, H319, H335, H315	C1B	2B	B2
1,1 dichloroéthane	75-34-3	++	++	SGH02, SGH07	H225, H302, H319, H335, H412	-	-	C
Tétrachlorométhane	56-23-5	++	++	SGH06, SGH08	H351, H331, H311, H301, H372, H412, EUH059	C2	2B	B2
TCmA (trichlorométhane ou chloroforme)	67-66-3	++	++	SGH07, SGH08	H351, H302, H373, H315	C2	2B	B2
dichlorométhane	75-09-2	++	++	SGH08, SGH09	H351	C2	2B	B2
trichlorobenzènes	87-61-1 120-82-1 108-70-3	+	+	SGH07, SGH09	H302, H315, H400, H410	-	-	(1,2,4) D
1,2 dichlorobenzène	95-50-1	+	+	SGH07, SGH09	H302, H319, H335, H315, H400, H410	-	3	D
1,3 dichlorobenzène	541-73-1	+	++	-	-	-	3	D
1,4 dichlorobenzène	106-46-7	+	+	SGH08, SGH09	H351, H319, H400, H410	C2	2B	-
chlorobenzène	108-90-7	++	++	SGH02, SGH07, SGH09	H226, H332, H411	-	-	D

LEGENDE Volatilité :					LEGENDE Solubilité :		
++ : Pv > 1000 Pa (COV)					++ : S > 100 mg/l		
- : 10 > Pv > 10-2 Pa (non COV)					- : 1 > S > 0.01 mg/l		
+ : 1000 > Pv > 10 Pa (COV)					+ : 100 > S > 1 mg/l		
-- : 10-2 > Pv > 10-5 Pa (non COV)					-- : S < 0.01 mg/l		
CAS n°R	Volatilité Pv	solubilité S	Classement symboles	Mention de danger	classement cancérogénéicité		
					UE	CIRC (IARC)	EPA

## HYDROCARBURES SUIVANT LES TPH

Aliphatic nC>5-nC6	non adéquat	++	+	white spirit, essences spéciales, solvants aromatiques légers, pétroles lampants (kérosène) : <b>SGH08</b>	tout type d'hydrocarbures : <b>H350, H340, H304</b>	classement fonction des hydrocarbures		
Aliphatic nC>6-nC8	"	++	+					
Aliphatic nC>8-nC10	"	+	-					
Aliphatic nC>10-nC12	"	+	-					
Aliphatic nC>12-nC16	"	-	--					
Aliphatic nC>16-nC35	"	-	--					
Aliphatic nC>35	"	--	--					
Aromatic nC>5-nC7 benzène	"	++	++					
Aromatic nC>7-nC8 toluène	"	++	++					
Aromatic nC>8-nC10	"	+	+					
Aromatic nC>10-nC12	"	+	+					
Aromatic nC>12-nC16	"	-	+					
Aromatic nC>16-nC21	"	-	-					
Aromatic nC>21-nC35	"	--	--					

## MENTIONS DE DANGER

### 28 mentions de danger physique

- H200 : Explosif instable
- H201 : Explosif ; danger d'explosion en masse
- H202 : Explosif ; danger sérieux de projection
- H203 : Explosif ; danger d'incendie, d'effet de souffle ou de projection
- H204 : Danger d'incendie ou de projection
- H205 : Danger d'explosion en masse en cas d'incendie
- H220 : Gaz extrêmement inflammable
- H221 : Gaz inflammable
- H222 : Aérosol extrêmement inflammable
- H223 : Aérosol inflammable
- H224 : Liquide et vapeurs extrêmement inflammables
- H225 : Liquide et vapeurs très inflammables
- H226 : Liquide et vapeurs inflammables
- H228 : Matière solide inflammable
- H240 : Peut exploser sous l'effet de la chaleur
- H241 : Peut s'enflammer ou exploser sous l'effet de la chaleur
- H242 : Peut s'enflammer sous l'effet de la chaleur
- H250 : S'enflamme spontanément au contact de l'air
- H251 : Matière auto-échauffante ; peut s'enflammer
- H252 : Matière auto-échauffante en grandes quantités ; peut s'enflammer
- H260 : Dégage au contact de l'eau des gaz inflammables qui peuvent s'enflammer spontanément
- H261 : Dégage au contact de l'eau des gaz
- H270 : Peut provoquer ou aggraver un incendie ; comburant
- H271 : Peut provoquer un incendie ou une explosion ; comburant puissant
- H272 : Peut aggraver un incendie ; comburant
- H280 : Contient un gaz sous pression ; peut exploser sous l'effet de la chaleur
- H281 : Contient un gaz réfrigéré ; peut causer des brûlures ou blessures cryogéniques
- H290 : Peut être corrosif pour les métaux

### 38 mentions de danger pour la santé

- H300 : Mortel en cas d'ingestion
- H301 : Toxique en cas d'ingestion
- H302 : Nocif en cas d'ingestion
- H304 : Peut être mortel en cas d'ingestion et de pénétration dans les voies respiratoires
- H310 : Mortel par contact cutané
- H311 : Toxique par contact cutané
- H312 : Nocif par contact cutané
- H314 : Provoque des brûlures de la peau et des lésions oculaires graves
- H315 : Provoque une irritation cutanée
- H317 : Peut provoquer une allergie cutanée
- H318 : Provoque des lésions oculaires graves
- H319 : Provoque une sévère irritation des yeux
- H330 : Mortel par inhalation
- H331 : Toxique par inhalation
- H332 : Nocif par inhalation
- H334 : Peut provoquer des symptômes allergiques ou d'asthme ou des difficultés respiratoires par inhalation
- H335 : Peut irriter les voies respiratoires
- H336 : Peut provoquer somnolence ou vertiges
- H340 : Peut induire des anomalies génétiques <indiquer la voie d'exposition s'il est formellement prouvé qu'aucune autre voie d'exposition ne conduit au même danger>
- H341 : Susceptible d'induire des anomalies génétiques <indiquer la voie d'exposition s'il est formellement prouvé qu'aucune autre voie d'exposition ne conduit au même danger>
- H350 : Peut provoquer le cancer <indiquer la voie d'exposition s'il est formellement prouvé qu'aucune autre voie d'exposition ne conduit au même danger>
- H351 : Susceptible de provoquer le cancer <indiquer la voie d'exposition s'il est formellement prouvé qu'aucune autre voie d'exposition ne conduit au même danger>
- H360 : Peut nuire à la fertilité ou au fœtus <indiquer l'effet spécifique s'il est connu> <indiquer la voie d'exposition s'il est formellement prouvé qu'aucune autre voie d'exposition ne conduit au même danger>
- H361 : Susceptible de nuire à la fertilité ou au fœtus <indiquer l'effet s'il est connu> <indiquer la voie d'exposition s'il est formellement prouvé qu'aucune autre voie d'exposition ne conduit au même danger>
- H362 : Peut être nocif pour les bébés nourris au lait maternel
- H370 : Risque avéré d'effets graves pour les organes <ou indiquer tous les organes affectés, s'ils sont formellement prouvé qu'aucune autre voie d'exposition s'il est formellement prouvé qu'aucune autre voie d'exposition ne conduit au même danger>
- H371 : Risque présumé d'effets graves pour les organes <ou indiquer tous les organes affectés, s'ils sont formellement prouvé qu'aucune autre voie d'exposition s'il est formellement prouvé qu'aucune autre voie d'exposition ne conduit au même danger>
- H372 : Risque avéré d'effets graves pour les organes <indiquer tous les organes affectés, s'ils sont formellement prouvé qu'aucune autre voie d'exposition s'il est formellement prouvé qu'aucune autre voie d'exposition ne conduit au même danger>
- H373 : Risque présumé d'effets graves pour les organes <indiquer tous les organes affectés, s'ils sont formellement prouvé qu'aucune autre voie d'exposition s'il est formellement prouvé qu'aucune autre voie d'exposition ne conduit au même danger>

### Pour certaines mentions de danger pour la santé des lettres sont ajoutées au code à 3 chiffres :

- H350i : Peut provoquer le cancer par inhalation
- H360F : Peut nuire à la fertilité
- H360D : Peut nuire au fœtus
- H361f : Susceptible de nuire à la fertilité
- H361d : Susceptible de nuire au fœtus
- H360FD : Peut nuire à la fertilité. Peut nuire au fœtus
- H361fd : Susceptible de nuire à la fertilité. Susceptible de nuire au fœtus
- H360Fd : Peut nuire à la fertilité. Susceptible de nuire au fœtus
- H360Df : Peut nuire au fœtus. Susceptible de nuire à la fertilité.

### 5 mentions de danger pour l'environnement

- H400 : Très toxique pour les organismes aquatiques
- H410 : Très toxique pour les organismes aquatiques, entraîne des effets néfastes à long terme
- H411 : Toxique pour les organismes aquatiques, entraîne des effets néfastes à long terme
- H412 : Nocif pour les organismes aquatiques, entraîne des effets néfastes à long terme
- H413 : Peut être nocif à long terme pour les organismes aquatiques

### Symboles de danger

- SHG01 : Explosif** (ce produit peut exploser au contact d'une flamme, d'une étincelle, d'électricité statique, sous l'effet de la chaleur, d'un choc ou de frottements).
- SGH02 : Inflammable** (Le produit peut s'enflammer au contact d'une flamme, d'une étincelle, d'électricité statique, sous l'effet de la chaleur, de frottements, au contact de l'air ou au contact de l'eau en dégageant des gaz inflammables).
- SGH03 : Comburant** (peut provoquer ou aggraver un incendie – peut provoquer une explosion en présence de produit inflammable).
- SGH04 : Gaz sous pression** (peut exploser sous l'effet de la chaleur (gaz comprimé, liquéfié et dissous) – peut causer des brûlures ou blessures liées au froid (gaz liquéfiés réfrigérés).
- SGH05 : Corrosif** (produit qui ronge et peut attaquer ou détruire des métaux – peut provoquer des brûlures de la peau et des lésions aux yeux en cas de contact ou de projection).
- SGH06 : Toxique ou mortel** (le produit peut tuer rapidement – empoisonne rapidement même à faible dose).
- SGH07 : Dangereux pour la santé** (peut empoisonner à forte dose – peut irriter la peau, les yeux, les voies respiratoires – peut provoquer des allergies cutanées – peut provoquer somnolence ou vertige – produit qui détruit la couche d'ozone).
- SGH08 : Nuit gravement pour la santé** (peut provoquer le cancer, modifier l'ADN, nuire à la fertilité ou au fœtus, altérer le fonctionnement de certains organes – peut être mortelle en cas d'ingestion et de pénétration dans les voies respiratoires – peut provoquer des difficultés respiratoires ou des allergies respiratoires).
- SGH09 : Dangereux pour l'environnement** (produit polluant – provoque des effets néfastes à court et/ou long terme sur les organismes des milieux aquatiques).



### Classification en termes de cancérogénicité

UE	US-EPA	CIRC
<b>C1 (H350 ou H350i) :</b> cancérogène avéré ou présumé l'être : <b>C1A :</b> Substance dont le potentiel cancérogène pour l'être humain est avéré <b>C1B :</b> Substance dont le potentiel cancérogène pour l'être humain est supposé	<b>A :</b> Preuves suffisantes chez l'homme	<b>1 :</b> Agent ou mélange cancérogène pour l'homme
<b>C2 :</b> Substance suspectée d'être cancérogène pour l'homme	<b>B1 :</b> Preuves limitées chez l'homme <b>B2 :</b> Preuves non adéquates chez l'homme et preuves suffisantes chez l'animal	<b>2A :</b> Agent ou mélange probablement cancérogène pour l'homme
<b>Carc.3 : Substance préoccupante</b> pour l'homme en raison d'effets cancérogènes possibles (R40)	<b>C :</b> Preuves inadéquates chez l'homme et preuves limitées chez l'animal	<b>2B :</b> Agent ou mélange peut-être cancérogène pour l'homme
	<b>D :</b> Preuves insuffisantes chez l'homme et l'animal <b>E :</b> Indications d'absence de cancérogénicité chez l'homme et chez l'animal	<b>3 :</b> Agent ou mélange inclassables quant à sa cancérogénicité pour l'homme <b>4 :</b> Agent ou mélange probablement non cancérogène chez l'homme

### Classification en termes de mutagénicité

UE	
<b>M1 (H340) :</b> Substance dont la capacité d'induire des mutations héréditaires est avérée ou qui sont à considérer comme induisant des mutations héréditaires dans les cellules germinales des êtres humains. Substance dont la capacité d'induire des mutations héréditaires dans les cellules germinales des êtres humains est avérée.	<b>M1A :</b> Classification fondée sur des résultats positifs d'études épidémiologiques humaines. Substance considérée comme induisant des mutations héréditaires dans les cellules germinales des êtres humains. <b>M1B :</b> Classification fondée sur des essais in vivo de mutagénicité sur des cellules germinales et somatiques et qui ont donné un ou des résultats positifs et sur des essais qui ont montré que la substance a des effets mutagènes sur les cellules germinales humaines, sans que la transmission de ces mutations à la descendance n'ait été établie.
<b>M2 (H341) :</b> Substance préoccupantes du fait qu'elle pourrait induire des mutations héréditaires dans les cellules germinales des êtres humains.	

### Classification en termes d'effets reprotoxiques

UE	
<b>R1 (H360 ou H360F ou H360D ou H360FD ou H360Fd ou H360fd) :</b> Reprotoxique avéré ou présumé	<b>R1A :</b> Substance dont la toxicité pour la reproduction humaine est avérée. La classification d'une substance dans cette catégorie s'appuie largement sur des études humaines. <b>R1B :</b> Substance présumée toxique pour la reproduction humaine. La classification d'une substance dans cette catégorie s'appuie largement sur des données provenant d'études animales.
<b>R2 (H361 ou H361f ou H361d ou H361fd) :</b> Substance suspectée d'être toxique pour la reproduction humaine. Les substances sont classées dans cette catégorie lorsque les résultats des études ne sont pas suffisamment probants pour justifier une classification dans la catégorie 1 mais qui font apparaître un effet indésirable sur la fonction sexuelle et la fertilité ou sur le développement.	

## **Annexe 7. Glossaire**

Cette annexe contient 2 pages.

**AEA (Alimentation en Eau Agricole) :** Eau utilisée pour l'irrigation des cultures

**AEI (Alimentation en Eau Industrielle) :** Eau utilisée dans les processus industriels

**AEP (Alimentation en Eau Potable) :** Eau utilisée pour la production d'eau potable

**ARR (Analyse des risques résiduels) :** Il s'agit d'une estimation par le calcul (et donc théorique) du risque résiduel auquel sont exposées des cibles humaines à l'issue de la mise en œuvre de mesures de gestion d'un site. Cette évaluation correspond à une EQRS.

**ARS (Agence régionale de santé) :** Les ARS ont été créées en 2009 afin d'assurer un pilotage unifié de la santé en région, de mieux répondre aux besoins de la population et d'accroître l'efficacité du système.

**BASIAS (Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service) :** Cette base de données gérée par le BRGM recense de manière systématique les sites industriels susceptibles d'engendrer une pollution de l'environnement.

**BASOL :** Base de données gérée par le Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable et de l'Energie recensant les sites et sols pollués ou potentiellement pollués appelant une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif.

**Biocentre :** Ces installations sont classées pour la protection de l'environnement et sont soumises à autorisation préfectorale. Elles prennent en charge les déchets en vue de leur traitement basé sur la biodégradation aérobie de polluants chimiques.

**BTEX (Benzène, Toluène, Ethylbenzène, Xylènes) :** Les BTEX (Benzène, Toluène, Ethylbenzène et Xylènes) sont des composés organiques mono-aromatiques volatils qui ont des propriétés toxiques.

**COHV (Composés organo-halogénés volatils) :** Solvants organiques chlorés aliphatiques volatils qui ont des propriétés toxiques et sont ou ont été couramment utilisés dans l'industrie.

**DREAL (Directions régionales de l'environnement, de l'aménagement et du logement) :** Cette structure régionale du ministère du Développement durable pilote les politiques de développement durable résultant notamment des engagements du Grenelle Environnement ainsi que celles du logement et de la ville.

**DRIEE (Direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie) :** Service déconcentré du Ministère en charge de l'environnement pour la région parisienne, la DRIEE met en œuvre sous l'autorité du Préfet de la Région les priorités d'actions de l'État en matière d'Environnement et d'Énergie et plus particulièrement celles issues du Grenelle de l'Environnement. Elle intervient dans l'ensemble des départements de la région grâce à ses unités territoriales (UT).

**Eluat :** voir lixiviation

**EQRS (Evaluation quantitative des risques sanitaires) :** Il s'agit d'une estimation par le calcul (et donc théorique) des risques sanitaires auxquels sont exposées des cibles humaines.

**ERI (Excès de risque individuel) :** correspond à la probabilité que la cible a de développer l'effet associé à une substance cancérigène pendant sa vie du fait de l'exposition considérée. Il s'exprime sous la forme mathématique suivante  $10^{-n}$ . Par exemple, un excès de risque individuel de  $10^{-5}$  représente la probabilité supplémentaire, par rapport à une personne non exposée, de développer un cancer pour 100 000 personnes exposées pendant une vie entière.

**ERU (Excès de risque unitaire) :** correspond à la probabilité supplémentaire, par rapport à un sujet non exposé, qu'un individu contracte un cancer s'il est exposé pendant sa vie entière à une unité de dose de la substance cancérigène.

**HAP (Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques) :** Ces composés constitués d'hydrocarbures cycliques sont générés par la combustion de matières fossiles. Ils sont peu mobiles dans les sols.

**HAM (Hydrocarbures aromatiques monocycliques) :** Ces hydrocarbures constitués d'un seul cycle aromatiques sont très volatils, les BTEX\* sont intégrés à cette famille de polluants.

**HCT (Hydrocarbures Totaux) :** Il s'agit généralement de carburants pétroliers dont la volatilité et la mobilité dans le milieu souterrain dépendent de leur masse moléculaire (plus ils sont lourds, c'est-à-dire plus la chaîne carbonée est longue, moins ils sont volatils et mobiles).

**IEM (Interprétation de l'état des milieux) :** au sens des textes ministériels du 8 février 2007, l'IEM est une étude réalisée pour évaluer la compatibilité entre l'état des milieux (susceptibles d'être pollués) et les usages

effectivement constatés, programmés ou potentiels à préserver. L'IEM peut faire appel dans certains cas à une grille de calcul d'EQRS spécifique.

**ISDI (Installation de Stockage de Déchets Inertes) :** Ces installations sont classées pour la protection de l'environnement sous le régime de l'enregistrement. Ce type d'installation permet l'élimination de déchets industriels inertes par dépôt ou enfouissement sur ou dans la terre. Sont considérés comme déchets inertes ceux répondant aux critères de l'arrêté ministériel du 12 décembre 2014.

**ISDND (Installation de Stockage de Déchets Non Dangereux) :** Ces installations sont classées pour la protection de l'environnement et sont soumises à autorisation préfectorale. Cette autorisation précise, entre autres, les capacités de stockage maximales et annuelles de l'installation, la durée de l'exploitation et les superficies de l'installation de la zone à exploiter et les prescriptions techniques requises.

**ISDD (Installation de Stockage de Déchets Dangereux) :** Ces installations sont classées pour la protection de l'environnement et sont soumises à autorisation préfectorale. Ce type d'installation permet l'élimination de déchets dangereux, qu'ils soient d'origine industrielle ou domestique, et les déchets issus des activités de soins.

**Lixiviation :** Opération consistant à soumettre une matrice (sol par exemple) à l'action d'un solvant (en général de l'eau). On appelle lixiviat la solution obtenue par lixiviation dans le milieu réel (ex : une décharge). La solution obtenue après lixiviation d'un matériau au laboratoire est appelée un éluat.

**PCB (Polychlorobiphényles) :** L'utilisation des PCB est interdite en France depuis 1975 (mais leur usage en système clos est toléré). On les rencontre essentiellement dans les isolants diélectriques, dans les transformateurs et condensateurs individuels. Ces composés sont peu volatils, peu solubles et peu mobiles.

**Plan de Gestion :** démarche définie par les textes ministériels du 8 février 2007 visant à définir les modalités de réhabilitation et d'aménagement d'un site pollué.

**QD (Quotient de danger) :** Rapport entre l'estimation d'une exposition (exprimée par une dose ou une concentration pour une période de temps spécifiée) et la VTR\* de l'agent dangereux pour la voie et la durée d'exposition correspondantes. Le QD (sans unité) n'est pas une probabilité et concerne uniquement les effets à seuil.

**VTR (Valeur toxicologique de référence) :** Appellation générique regroupant tous les types d'indices toxicologiques qui permettent d'établir une relation entre une dose et un effet (toxique à seuil d'effet) ou entre une dose et une probabilité d'effet (toxique sans seuil d'effet). Les VTR sont établies par des instances internationales (l'OMS ou le CIPR, par exemple) ou des structures nationales (US-EPA et ATSDR aux Etats-Unis, RIVM aux Pays-Bas, Health Canada, ANSES en France, etc.).

**VLEP (Valeur Limite d'Exposition Professionnelle) :** Valeur limite d'exposition correspondant à la valeur réglementaire de concentration dans l'air de l'atmosphère de travail à ne pas dépasser durant plus de 8 heures (VLEP 8H) ou 15 minutes (VLEP CT) ; la VLEP 8H peut être dépassée sur de courtes périodes à condition de ne pas dépasser la VLEP CT.